平成29年度当初予算　予算要求シート

事業区分：　その他一般　**マスタープラン**：　**3つの挑戦**　／　**施策番号**　2-6　・　・　・　**局・課名**：　建築都市局　住宅管理課

事業名	**市営住宅既設改善事業**

事業費（千円）	平成27年度決算額	平成28年度予算額	平成29年度要求額
	97,839	257,000	380,700

債務負担行為	期間	要求額（千円）
	H　～　H	

事業概要

【目的】　2017年1月20日変更

現在ある市営住宅既設ストックに長寿命化型改善、安全性向上改善等を行うことにより、長寿命化によるライフサイクルコストの削減と市営住宅の安全性の向上を行う。

【内容】

○長寿命化型改善
既設ストックを長期間使用できるように、外壁・屋上防水等の改修にあたり、従前よりも耐久性等が向上する仕様への変更を行う改修
○安全性向上改善
エレベーターへの戸開走行保護装置の設置など法改正による既存不適格事項のうち安全にかかる事項について行う改修
○その他
点検により耐久性、安全性に影響を及ぼす不具合が生じていることが判明したことによる建物全体に及ぶ改修

【今年度要求のポイント】

堺市営住宅長寿命化計画（2011-2020）実施計画に基づき予算要求を行う。

主な要求内容　（単位：千円）

項目	28年度予算	29年度要求額	内容・積算等
委託料	12,400	44,800	工事設計、工事監理業務
工事	244,600	335,900	外壁改修工事等
合計	257,000	380,700	

スケジュール（経過及び今後展開）

【経過（～28年度）】	【29年度】	【今後予定（30年度～）】
平成25年度エレベーターの安全性向上改善実施	市営住宅既設改善により長寿命化型改善工事、設計の実施及び安全性向上改善を実施	今後も予算を平準化して実施する。

その他　特記事項

みんなの審査会対象外
関連事業：

整理番号　：　17　－　3　－　0430