

技術提案書等作成要領

1 提出書類

瓦町公園周辺ゾーン市街地整備検討支援業務（以下「本業務」という。）の入札に関して、以下のとおり技術提案書等を提出すること。

- (1) 技術提案書（紙媒体） 正本1部、副本9部

2 記載事項

本業務の仕様書の内容を踏まえ、以下の事項についてその順序に従い技術提案書に記載すること。

また、意味が多義・曖昧で共通認識がとりにくい表現は避け、具体的に何を行うのかを明確にすること。（共通認識がとりにくい表現の例 ○○づくり：まちづくり、健康づくり、賑わいづくり、空間づくり等）

	提案項目	提案を求める具体的な内容
1	業務実施体制及び業務実施スケジュール	担当部門の実施体制及び社内バックアップ体制について記載すること。保有する資格等があれば記載すること。本業務仕様書を踏まえ、業務の進め方や業務実施スケジュールについて、類似業務の完了実績をまじえて具体的に記載すること。
2	上位計画・関連計画の整理及び現況整理	本業務仕様書 第2章 1.業務内容 (1) 及び(2)の実施にあたって、上位計画等の整理に対する考え方や進め方についての提案を具体的に記載すること。
3	瓦町公園周辺ゾーンにおける市街地再開発事業基本計画素案の作成	本業務仕様書 第2章 1.業務内容 (3) の実施にあたって、市街地再開発事業基本計画素案の作成に対する考え方や進め方について、類似業務の完了実績をまじえて具体的に記載すること。
4	費用便益分析	本業務仕様書 第2章 1.業務内容 (4) の実施にあたって、費用便益分析に対する考え方や進め方について、類似業務の完了実績をまじえて具体的に記載すること。
5	権利者合意形成支援	本業務仕様書 第2章 1.業務内容 (5) の実施にあたって、権利者合意形成支援に対する考え方や進め方について、類似業務の完了実績をまじえて具体的に記載すること。

3 作成方法

- (1) 正本（1部）の表紙については、「本業務（前記の業務名を記載）技術提案書」、宛名は「堺市長」と記載すること。商号又は名称、所在地、代表者職氏名（本市業者登録時に本店以外の契約先を設定している場合は、契約先の商号又は名称（支店、営業所等）、所在地、受任者職氏名）、担当者名、担当者連絡先を記載すること。
- (2) 副本の表紙については、「本業務（前記の業務名を記載）技術提案書」、宛名は「堺市長」と記載するのみで、社名等の記載や押印を一切行わないこと。

【留意事項】

- (1) A4判（縦横は自由）を使用し、両面とすること（図面等など一部A3判も可）。
- (2) 日本語、日本円で表記すること。
- (3) 図面等を除き、文字の大きさは10.5ポイント以上、フォントはメイリオ等の分かりやすい字体とし、左右に20mm程度の余白を設定すること。
- (4) 表紙、目次、補足資料等を除き、ページ番号を付し10ページ程度に収めること。
- (5) 提案内容が理解しやすいよう簡潔かつわかりやすい表現で記載すること。また、提案内容の考え方や根拠、理由等を具体的に記載すること。
- (6) 理解しづらい用語や専門用語には脚注を付記すること。
- (7) 本市が提示した仕様書の全面コピーや「仕様書のとおり」といった記載に終始しないこと。このような提案については、評価が大幅に低くなる場合がある。
- (8) 提案された内容は契約内容の一部となるため、実現性が低い提案は行わないこと。
- (9) 副本には、提案者が判別できるような記載、表現、ロゴ及び用紙などは一切使用しないこと。判別できる場合には失格にすることもあるので十分確認した上で提出すること。

4 その他

- (1) 提出された技術提案書等の修正、差替え又は追加資料等の提出はできない（ただし、本市の指示によるものを除く。）。なお、提出された書類は入札結果にかかわらず返却しない。ただし、不採用となった場合には本市で定めた保存年限満了後、本市の責において全て処分するものとし、本業務における審査以外では使用しない。
- (2) 提出された技術提案書等は審査に必要な範囲内で複製する場合がある。