

堺市公報 第98号	令和元年11月29日発行
 堺市公報	発行 堺市（総務局行政部法制文書課） 堺市堺区南瓦町3番1号

## 目 次

頁

## &lt;規則&gt;

- 堺市消防局事務分掌規則の一部を改正する規則

【消防局総務部総務課】 ..... 2

## &lt;告示&gt;

- 堺市市税条例に基づく寄附金税額控除の対象とする寄附金の指定取消しについて

【財政局税務部税制課】 ..... 3

- 堺市市税条例に基づく寄附金税額控除の対象とする寄附金の指定について

【財政局税務部税制課】 ..... 3

- 民生委員の定数について

【健康福祉局長寿社会部長寿支援課】 ..... 4

- 介護保険法に基づく指定居宅介護支援事業者の指定について

【健康福祉局長寿社会部介護事業者課】 ..... 4

- 介護保険法に基づく指定居宅サービス事業者の指定について

【健康福祉局長寿社会部介護事業者課】 ..... 6

- 介護保険法に基づく指定介護予防サービス事業者の指定について

【健康福祉局長寿社会部介護事業者課】 ..... 14

- 介護保険法に基づく指定地域密着型サービス事業者の指定について

【健康福祉局長寿社会部介護事業者課】 ..... 18

- 障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律に基づく指定自立

支援医療機関（育成医療・更生医療）の指定の更新について

【健康福祉局障害福祉部障害者更生相談所】 ..... 20

- 南部大阪都市計画生産緑地地区の変更について

【建築都市局都市計画部都市計画課】 ..... 21

- 道路法に基づく市道の区域変更及び供用開始について

【建設局土木部路政課】 ..... 21

## &lt;公告&gt;

- 南部大阪都市計画特別緑地保全地区の案の縦覧について

【建築都市局都市計画部都市計画課】	24
○都市計画法に基づく工事の完了について	
【建築都市局開発調整部宅地安全課】	24
○都市計画法に基づく工事の完了について	
【建築都市局開発調整部宅地安全課】	25
○都市計画法に基づく工事の完了について	
【建築都市局開発調整部宅地安全課】	25
○都市計画法に基づく工事の完了について	
【建築都市局開発調整部宅地安全課】	26
○都市計画法に基づく工事の完了について	
【建築都市局開発調整部宅地安全課】	27
○都市計画法に基づく工事の完了について	
【建築都市局開発調整部宅地安全課】	27
○地方公共団体の物品等又は特定役務の調達手続の特例を定める政令の適用を受け る調達契約に係る落札者等	
【建設局公園緑地部公園監理課】	28
<上下水道局公告>	
○一般競争入札の実施について	
【上下水道局サービス推進部事業サポート課】	29
<農業委員会規則>	
○堺市農業委員会事務局処務規程の一部を改正する規則	
【農業委員会事務局】	34
<農業委員会告示>	
○農業委員会総会の招集について	
【農業委員会事務局】	35

規 則

堺市消防局事務分掌規則の一部を改正する規則を公布する。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

堺市規則第90号

堺市消防局事務分掌規則の一部を改正する規則

堺市消防局事務分掌規則（平成20年規則第112号）の一部を次のように改正する。  
別表警防部通信指令課指令係（第1部及び第2部）の分掌事務を定める部分第1号中  
「消防通信指令総合システム」を「消防指令管制システム」に改める。

附 則

この規則は、令和元年12月4日から施行する。

告 示

堺市告示第419号

堺市市税条例（昭和41年条例第3号）第17条の2第3項の規定に基づき、平成31年4月1日付けで次の法人が解散したことを理由として、同法人に対する寄附金の指定を取り消したので、同条第4項後段の規定により告示する。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

法人の名称	法人の所在地
公立大学法人大阪府立大学	堺市中区学園町1番1号

堺市告示第420号

堺市市税条例（昭和41年条例第3号）第17条第2項第3号に規定する寄附金税額控除の対象となる寄附金として、平成31年4月1日以後に支出される次の法人に対する寄附金を指定したので、同条例第17条の2第4項の規定により、次のとおり告示する。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

法人の名称	法人の所在地
公立大学法人大阪	大阪市阿倍野区旭町一丁目2番7-601号

~~~~~

堺市告示第421号

堺市民生委員定数条例（平成27年条例第6号）第2条の規定に基づき、次のとおり堺市の民生委員の定数を定めたので告示する。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

1 令和元年12月1日から、堺市の民生委員の定数を1,169人とする。

~~~~~

堺市告示第422号

介護保険法（平成9年法律第123号）第79条第1項の規定に基づき、次の事業者を同法第46条第1項に規定する指定居宅介護支援事業者として指定したので、同法第85条第1号の規定により告示する。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

介護保険事業所番号	2776003747
-----------	------------

事業所名称	ルイケアプランセンター
事業所所在地	大阪府堺市堺区一条通1番23号 堀ビル201号
指定の申請者	合同会社オフィス有間
主たる事務所の所在地	大阪府堺市堺区二条通2番8号
代表者名	有間 桂子
指定年月日	令和元年9月1日
サービスの種類	居宅介護支援

介護保険事業所番号	2770105613
事業所名称	介護支援センターだいせん
事業所所在地	大阪府堺市中区土塔町155番地1
指定の申請者	医療法人大泉会
主たる事務所の所在地	大阪府堺市西区北条町一丁2番31号
代表者名	佐々木 甫
指定年月日	令和元年9月1日
サービスの種類	居宅介護支援

介護保険事業所番号	2776502821
事業所名称	ケアートップ
事業所所在地	大阪府堺市北区大豆塚町二丁17番地3 レザビハイツⅠ107号
指定の申請者	株式会社花みずき
主たる事務所の所在地	大阪府堺市北区大豆塚町二丁17番地3-107号
代表者名	吉門 とし子
指定年月日	令和元年10月1日
サービスの種類	居宅介護支援

介護保険事業所番号	2776302933
事業所名称	ケア21鳳
事業所所在地	大阪府堺市西区鳳中町十丁1番地30
指定の申請者	株式会社ケア21
主たる事務所の所在地	大阪府大阪市北区堂島二丁目2番2号
代表者名	依田 平
指定年月日	令和元年10月1日
サービスの種類	居宅介護支援

介護保険事業所番号	2776103356
事業所名称	トラストケアプランセンター
事業所所在地	大阪府堺市中区深井北町811-3 ヴィラージュNissin301
指定の申請者	株式会社T R U S T
主たる事務所の所在地	大阪府堺市中区深井北町822番地5
代表者名	沖崎 法子
指定年月日	令和元年10月1日
サービスの種類	居宅介護支援

## 堺市告示第423号

介護保険法（平成9年法律第123号）第70条第1項の規定に基づき、次の事業者を同法第41条第1項に規定する指定居宅サービス事業者として指定したので、同法第78条第1号の規定により告示する。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

介護保険事業所番号	2776103323
事業所名称	株式会社ケーエスケー ケア大阪 堺
事業所所在地	大阪府堺市中区新家町304-3
指定の申請者	株式会社ケーエスケー
主たる事務所の所在地	大阪府大阪市中央区本町橋1番20号
代表者名	岡本 総一郎
指定年月日	令和元年8月1日
サービスの種類	福祉用具貸与

介護保険事業所番号	2776103323
事業所名称	株式会社ケーエスケー ケア大阪 堺
事業所所在地	大阪府堺市中区新家町304-3
指定の申請者	株式会社ケーエスケー
主たる事務所の所在地	大阪府大阪市中央区本町橋1番20号
代表者名	岡本 総一郎
指定年月日	令和元年8月1日
サービスの種類	特定福祉用具販売

介護保険事業所番号	2766590331
事業所名称	訪問看護リハビリステーション グローム大阪北花田
事業所所在地	大阪府堺市北区北花田町四丁93-6 プロシードタチバナ202号室
指定の申請者	グローム・ステイ株式会社
主たる事務所の所在地	東京都港区赤坂一丁目12番32号
代表者名	中西 慎

指定年月日	令和元年8月1日
サービスの種類	訪問看護

介護保険事業所番号	2776103331
事業所名称	なお介護サービス
事業所所在地	大阪府堺市中区東山659番地1-107
指定の申請者	合同会社TAKUMI
主たる事務所の所在地	大阪府堺市中区東山659番地1-107
代表者名	是澤 愛子
指定年月日	令和元年8月1日
サービスの種類	訪問介護

介護保険事業所番号	2776003739
事業所名称	アニストヘルパーステーション御陵
事業所所在地	大阪府堺市堺区御陵通1番6号
指定の申請者	株式会社アニスト
主たる事務所の所在地	大阪府大阪市大正区三軒家東一丁目7番18号 コニシビル201号
代表者名	田和 周治郎
指定年月日	令和元年8月1日
サービスの種類	訪問介護

介護保険事業所番号	2776103349
事業所名称	訪問サービスかすみそう
事業所所在地	大阪府堺市中区八田北町842番地9
指定の申請者	合同会社和枝

主たる事務所の所在地	大阪府堺市南区晴美台二丁40番13-2号
代表者名	条谷 千亜紀
指定年月日	令和元年9月1日
サービスの種類	訪問介護

介護保険事業所番号	2776201382
事業所名称	ニチイケアセンター初芝
事業所所在地	大阪府堺市東区日置荘西町四丁10番20号 山野ビル1階
指定の申請者	株式会社ニチイ学館
主たる事務所の所在地	東京都千代田区神田駿河台二丁目9番地
代表者名	森 信介
指定年月日	令和元年9月1日
サービスの種類	訪問介護

介護保険事業所番号	2766590349
事業所名称	株式会社訪問看護ステーションまんごー
事業所所在地	大阪府堺市北区新金岡町五丁5番415号
指定の申請者	株式会社訪問看護ステーションまんごー
主たる事務所の所在地	大阪府堺市北区新金岡町五丁5番415号
代表者名	平 トヨ子
指定年月日	令和元年9月1日
サービスの種類	訪問看護

介護保険事業所番号	2776003754
事業所名称	ニチイケアセンター七道

事業所所在地	大阪府堺市堺区七道西町22 グランデージB 301
指定の申請者	株式会社ニチイ学館
主たる事務所の所在地	東京都千代田区神田駿河台二丁目 9 番地
代表者名	森 信介
指定年月日	令和元年9月1日
サービスの種類	訪問介護

介護保険事業所番号	2766090381
事業所名称	訪問看護ステーションあいわす
事業所所在地	大阪府堺市堺区松屋大和川通一丁14番地 2-203
指定の申請者	株式会社One ness
主たる事務所の所在地	大阪府堺市堺区松屋大和川通一丁14番地 2-203
代表者名	富田 洋嗣
指定年月日	令和元年9月1日
サービスの種類	訪問看護

介護保険事業所番号	2766190397
事業所名称	訪問看護ステーションりーどけあ
事業所所在地	大阪府堺市中区平井124-1
指定の申請者	株式会社りーどけあ
主たる事務所の所在地	大阪府堺市北区野遠町192番地31
代表者名	片岡 勇樹
指定年月日	令和元年9月1日
サービスの種類	訪問看護

介護保険事業所番号	2776401750
事業所名称	ニチイケアセンター梅美木多
事業所所在地	大阪府堺市南区桃山台二丁3-4 ツインビル桃山Ⅱ B102
指定の申請者	株式会社ニチイ学館
主たる事務所の所在地	東京都千代田区神田駿河台二丁目9番地
代表者名	森 信介
指定年月日	令和元年9月1日
サービスの種類	訪問介護

介護保険事業所番号	2776502821
事業所名称	ケアートップ
事業所所在地	大阪府堺市北区大豆塚町二丁17番地3 レザビハイツⅠ107号
指定の申請者	株式会社花みずき
主たる事務所の所在地	大阪府堺市北区大豆塚町二丁17番地3-107号
代表者名	吉門 とし子
指定年月日	令和元年10月1日
サービスの種類	訪問介護

介護保険事業所番号	2776201408
事業所名称	合同会社B I G H E A R T
事業所所在地	大阪府堺市東区白鷺町3-15-3
指定の申請者	合同会社B I G H E A R T
主たる事務所の所在地	大阪府堺市東区白鷺町3-15-3
代表者名	赤井 拓磨
指定年月日	令和元年10月1日

サービスの種類	訪問入浴介護
---------	--------

介護保険事業所番号	2776201390
事業所名称	心レンタルサービス
事業所所在地	大阪府堺市東区北野田617番地9 OLVビル1F
指定の申請者	株式会社ロハル
主たる事務所の所在地	大阪府堺市東区北野田617番地9 OLVビル1F
代表者名	大島 宏二
指定年月日	令和元年10月1日
サービスの種類	特定福祉用具販売

介護保険事業所番号	2776201390
事業所名称	心レンタルサービス
事業所所在地	大阪府堺市東区北野田617番地9 OLVビル1F
指定の申請者	株式会社ロハル
主たる事務所の所在地	大阪府堺市東区北野田617番地9 OLVビル1F
代表者名	大島 宏二
指定年月日	令和元年10月1日
サービスの種類	福祉用具貸与

介護保険事業所番号	2776201416
事業所名称	ケアステーションしらさぎ夢テラス
事業所所在地	大阪府堺市東区白鷺町二丁3-9-6
指定の申請者	特定非営利活動法人ワーカーズコープ
主たる事務所の所在地	東京都豊島区東池袋1-44-3 池袋ISPタマビル

代表者名	田嶋 羊子
指定年月日	令和元年10月 1 日
サービスの種類	訪問介護

介護保険事業所番号	2766190405
事業所名称	D－P L U S 訪問看護ステーション
事業所所在地	大阪府堺市中区深井清水町3832－3 F
指定の申請者	株式会社D－P L U S
主たる事務所の所在地	大阪府堺市中区深井清水町3832－3 F
代表者名	海田 力
指定年月日	令和元年10月 1 日
サービスの種類	訪問看護

介護保険事業所番号	2766690123
事業所名称	りんご訪問看護ステーション
事業所所在地	大阪府堺市美原区小平尾889－1－2
指定の申請者	株式会社リビシン
主たる事務所の所在地	大阪府堺市美原区小平尾889－1
代表者名	前川 洋一郎
指定年月日	令和元年10月 1 日
サービスの種類	訪問看護

介護保険事業所番号	2776302933
事業所名称	ケア21鳳
事業所所在地	大阪府堺市西区鳳中町十丁1 番地30

指定の申請者	株式会社ケア21
主たる事務所の所在地	大阪府大阪市北区堂島二丁目2番2号
代表者名	依田 平
指定年月日	令和元年10月1日
サービスの種類	訪問介護

## 堺市告示第424号

介護保険法（平成9年法律第123号）第115条の2第1項の規定に基づき、次の事業者を同法第53条第1項に規定する指定介護予防サービス事業者として指定したので、同法第115条の10第1号の規定により告示する。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

介護保険事業所番号	2776103323
事業所名称	株式会社ケーエスケー ケア大阪 堺
事業所所在地	大阪府堺市中区新家町304-3
指定の申請者	株式会社ケーエスケー
主たる事務所の所在地	大阪府大阪市中央区本町橋1番20号
代表者名	岡本 総一郎
指定年月日	令和元年8月1日
サービスの種類	介護予防福祉用具貸与

介護保険事業所番号	2776103323
事業所名称	株式会社ケーエスケー ケア大阪 堺

事業所所在地	大阪府堺市中区新家町304-3
指定の申請者	株式会社ケーエスケー
主たる事務所の所在地	大阪府大阪市中央区本町橋1番20号
代表者名	岡本 総一郎
指定年月日	令和元年8月1日
サービスの種類	特定介護予防福祉用具販売

介護保険事業所番号	2766590331
事業所名称	訪問看護リハビリステーション グローム大阪北花田
事業所所在地	大阪府堺市北区北花田町四丁93-6 プロシードタチバナ202号室
指定の申請者	グローム・ステイ株式会社
主たる事務所の所在地	東京都港区赤坂一丁目12番32号
代表者名	中西 慎
指定年月日	令和元年8月1日
サービスの種類	介護予防訪問看護

介護保険事業所番号	2766590349
事業所名称	株式会社訪問看護ステーションまんごー
事業所所在地	大阪府堺市北区新金岡町五丁5番415号
指定の申請者	株式会社訪問看護ステーションまんごー
主たる事務所の所在地	大阪府堺市北区新金岡町五丁5番415号
代表者名	平 トヨ子
指定年月日	令和元年9月1日
サービスの種類	介護予防訪問看護

介護保険事業所番号	2766090381
事業所名称	訪問看護ステーションあいわす
事業所所在地	大阪府堺市堺区松屋大和川通一丁14番地 2-203
指定の申請者	株式会社One ness
主たる事務所の所在地	大阪府堺市堺区松屋大和川通一丁14番地 2-203
代表者名	富田 洋嗣
指定年月日	令和元年9月1日
サービスの種類	介護予防訪問看護

介護保険事業所番号	2766190397
事業所名称	訪問看護ステーションりーどけあ
事業所所在地	大阪府堺市中区平井124-1
指定の申請者	株式会社りーどけあ
主たる事務所の所在地	大阪府堺市北区野遠町192番地31
代表者名	片岡 勇樹
指定年月日	令和元年9月1日
サービスの種類	介護予防訪問看護

介護保険事業所番号	2776201408
事業所名称	合同会社BIG HEART
事業所所在地	大阪府堺市東区白鷺町3-15-3
指定の申請者	合同会社BIG HEART
主たる事務所の所在地	大阪府堺市東区白鷺町3-15-3
代表者名	赤井 拓磨
指定年月日	令和元年10月1日

サービスの種類	介護予防訪問入浴介護
---------	------------

介護保険事業所番号	2776201390
事業所名称	心レンタルサービス
事業所所在地	大阪府堺市東区北野田617番地9 OLVビル1F
指定の申請者	株式会社ロハル
主たる事務所の所在地	大阪府堺市東区北野田617番地9 OLVビル1F
代表者名	大島 宏二
指定年月日	令和元年10月1日
サービスの種類	特定介護予防福祉用具販売

介護保険事業所番号	2776201390
事業所名称	心レンタルサービス
事業所所在地	大阪府堺市東区北野田617番地9 OLVビル1F
指定の申請者	株式会社ロハル
主たる事務所の所在地	大阪府堺市東区北野田617番地9 OLVビル1F
代表者名	大島 宏二
指定年月日	令和元年10月1日
サービスの種類	介護予防福祉用具貸与

介護保険事業所番号	2766190405
事業所名称	D-P L U S訪問看護ステーション
事業所所在地	大阪府堺市中区深井清水町3832-3F
指定の申請者	株式会社D-P L U S
主たる事務所の所在地	大阪府堺市中区深井清水町3832-3F

代表者名	海田 力
指定年月日	令和元年10月 1 日
サービスの種類	介護予防訪問看護

介護保険事業所番号	2766690123
事業所名称	りんご訪問看護ステーション
事業所所在地	大阪府堺市美原区小平尾889-1-2
指定の申請者	株式会社リビシン
主たる事務所の所在地	大阪府堺市美原区小平尾889-1
代表者名	前川 洋一郎
指定年月日	令和元年10月 1 日
サービスの種類	介護予防訪問看護

## 堺市告示第425号

介護保険法（平成9年法律第123号）第78条の2第1項の規定に基づき、次の事業者を同法第42条の2第1項に規定する指定地域密着型サービス事業者として指定したので、同法第78条の11第1号の規定により告示する。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

介護保険事業所番号	2796200141
事業所名称	デイサービス 大美野倶楽部
事業所所在地	大阪府堺市東区大美野22番地2 テラピア大美野 1階
指定の申請者	医療法人和昇会

主たる事務所の所在地	大阪府堺市東区大美野22番地 4
代表者名	阪本 博史
指定年月日	令和元年 8 月 1 日
サービスの種類	地域密着型通所介護

介護保険事業所番号	2796000285
事業所名称	デイサービス えにし
事業所所在地	大阪府堺市堺区神石市之町9-20 グランディール津久野1階
指定の申請者	合同会社たすけ
主たる事務所の所在地	大阪府堺市中区深井中町3223番地 5
代表者名	西脇 太祐
指定年月日	令和元年 9 月 1 日
サービスの種類	地域密着型通所介護

介護保険事業所番号	2776003127
事業所名称	すまいるはあと 大浜
事業所所在地	大阪府堺市堺区大浜中町二丁3番14 大浜TKハイツ1階
指定の申請者	有限会社M a n n a
主たる事務所の所在地	大阪府南河内郡太子町大字山田838番地の14
代表者名	小原 一浩
指定年月日	令和元年 9 月 1 日
サービスの種類	地域密着型通所介護

介護保険事業所番号	2796000293
事業所名称	デイサービス らら・しづく

事業所所在地	大阪府堺市堺区向陵東町三丁8-46
指定の申請者	クレアーレ合同会社
主たる事務所の所在地	大阪府堺市堺区榎元町五丁3-23
代表者名	大久保 千絵
指定年月日	令和元年9月1日
サービスの種類	地域密着型通所介護

## 堺市告示第426号

障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律（平成17年法律第123号）第60条第1項の規定に基づき、次の医療機関について、同法第54条第2項に規定する指定自立支援医療機関（育成医療・更生医療）として指定を更新したので、同法第69条第1号の規定により告示する。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

医療機関名	医療機関所在地	種別	更新年月日
ウエルシア薬局 堺大庭寺2号店	堺市南区大庭寺869-1	薬局	令和元年11月1日
きぼう薬局 おおとり店	堺市西区鳳北町4-221-5	薬局	令和元年11月1日
キリン薬局	堺市美原区黒山492-1	薬局	令和元年11月1日
ココカラファイン薬局 凤店	堺市西区鳳東町2丁177-3	薬局	令和元年11月1日
コスモファーマ薬局 白鷺店	堺市北区金岡町1423番地4 ビッグカーサ堺しらさぎ駅前C棟1階	薬局	令和元年11月1日

ジャパンファーマシー 薬局 鳳駅前店	堺市西区鳳東町4-354 -1 Primoおおとり1 -A	薬局	令和元年11月1日
スギ薬局 堺深井店	堺市中区八田北町475番 地	薬局	令和元年11月1日
なないろ薬局 深井店	堺市中区深井清水町3285 番地 スギモトビル1階	薬局	令和元年11月1日

~~~~~

## 堺市告示第427号

都市計画法（昭和43年法律第100号）第21条第2項において準用する同法第19条第1項の規定に基づき、南部大阪都市計画生産緑地地区を変更したので、同法第21条第2項において準用する同法第20条第1項の規定により、次のとおり告示する。

なお、当該都市計画の図書については、公衆の縦覧に供する。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

## 1 都市計画の変更に係る土地の区域

堺市

## 2 縦覧場所

堺市堺区南瓦町3番1号

堺市建築都市局都市計画部都市計画課

~~~~~

## 堺市告示第428号

道路法（昭和27年法律第180号）第18条の規定に基づき、道路の区域を次のように変更して、告示の日から供用を開始する。

その関係図面は、堺市建設局土木部路政課において、告示の日から14日間一般の縦覧に供する。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

1 道路の種類 市道

2 路線名 別紙調書のとおり

3 敷地の幅員及びその延長 別紙調書のとおり

4 供用開始の区間 別紙調書のとおり

道路区域変更調書

路線名	から 区間 まで	旧	敷地の		備考
		新	幅員m	延長m	
百舌鳥赤畠16号線	北区百舌鳥赤畠町2丁53番2地先	旧	5.91	3.13	(〒0042)
	北区百舌鳥赤畠町2丁53番2地先	新	8.00	3.13	

公 告

堺市公告第618号

都市計画法（昭和43年法律第100号）第19条第1項の規定に基づき、南部大阪都市計画特別緑地保全地区を決定したいので、同法第17条第1項の規定により、次のとおり公告する。

当該都市計画の決定の案については、公衆の縦覧に供するので、住民及び利害関係人は、縦覧期間満了の日までに堺市に意見書を提出することができる。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

1 都市計画の決定に係る土地の区域

堺市南区鉢ヶ峯寺及び豊田地内

2 都市計画の案の縦覧場所及び縦覧期間

(1) 縦覧場所

堺市堺区南瓦町3番1号

堺市建築都市局都市計画部都市計画課

(2) 縦覧期間

令和元年11月29日から令和元年12月13日まで

3 意見書の提出先

堺市建築都市局都市計画部都市計画課

所在地：〒590-0078 堺市堺区南瓦町3番1号

電話：072-228-8398

~~~~~

堺市公告第619号

都市計画法（昭和43年法律第100号）に基づく開発行為に関する工事が完了したので、同法第36条第3項の規定により、次のとおり公告する。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

1 開発区域

堺市美原区北余部西二丁目178番2及び178番10並びに大纏358番3から358番10まで

2 開発許可を受けた者の住所及び氏名

大阪府堺市東区日置荘北町二丁20番5号

ウエストホーム株式会社

代表取締役 西野 克美

~~~~~

堺市公告第620号

都市計画法（昭和43年法律第100号）に基づく開発行為に関する工事が完了したので、同法第36条第3項の規定により、次のとおり公告する。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

1 開発区域

堺市北区中長尾町一丁43番1から43番3まで

2 開発許可を受けた者の住所及び氏名

大阪府堺市堺区向陵中町1丁7番31号

播磨 孝

~~~~~

堺市公告第621号

都市計画法（昭和43年法律第100号）に基づく開発行為に関する工事が完了したので、同法第36条第3項の規定により、次のとおり公告する。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

1 開発区域

堺市堺区浅香山町一丁7番、7番2、8番、9番1、10番1及び11番から14番まで

2 開発許可を受けた者の住所及び氏名

大阪府堺市堺区浅香山町一丁2番20号

学校法人愛泉学園

理事長 重山 誠央

~~~~~

堺市公告第622号

都市計画法（昭和43年法律第100号）に基づく開発行為に関する工事が完了したので、同法第36条第3項の規定により、次のとおり公告する。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

1 開発区域

堺市美原区多治井286番1、289番2及び289番10

2 開発許可を受けた者の住所及び氏名

大阪府堺市美原区今井71番地

有限会社コーシンコーポレーション

代表取締役 元山 安夫

~~~~~

堺市公告第623号

都市計画法（昭和43年法律第100号）に基づく開発行為に関する工事が完了したので、同法第36条第3項の規定により、次のとおり公告する。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

1 開発区域

堺市西区鳳南町五丁486番3及び486番98から486番116まで

2 開発許可を受けた者の住所及び氏名

大阪府堺市堺区甲斐町西一丁1番31号

株式会社サンユー都市開発

代表取締役 松永 泰成

~~~~~

堺市公告第624号

都市計画法（昭和43年法律第100号）に基づく開発行為に関する工事が完了したので、同法第36条第3項の規定により、次のとおり公告する。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

1 開発区域

堺市西区上野芝向ヶ丘町五丁731番1の一部、724番の一部、740番4、740番5及び740番6の一部

2 開発許可を受けた者の住所及び氏名

大阪府堺市西区北条町一丁40番11号

奥中 一功

~~~~~  
堺市公告第625号

地方公共団体の物品等又は特定役務の調達手続の特例を定める政令（平成7年政令第372号）の適用を受ける調達契約に係る落札者等について、堺市物品等又は特定役務の調達手続の特例を定める規則（平成18年規則第18号）第12条の規定により、次のとおり公告する。

令和元年11月29日

堺市長 永 藤 英 機

1 落札に係る特定役務の名称及び数量

堺市内の公園施設に係る高圧電力の供給

ア 契約電力（常時電力）

| 施設名           | 契約電力  |
|---------------|-------|
| 金岡公園          | 500kW |
| 堺公園墓地         | 117kW |
| 大仙公園          | 23kW  |
| 大仙公園（第4電気室）   | 61kW  |
| 大仙公園（都市緑化植物園） | 10kW  |
| 大浜公園          | 68kW  |

イ 予定使用電力量 1,926,370kwh

2 契約に関する事務を担当する局部課の所在地及び名称

堺市堺区南瓦町3番1号

建設局公園緑地部公園監理課

3 落札者を決定した日

令和元年10月31日

4 落札者の氏名及び住所

中部電力株式会社

代表取締役社長

社長執行役員 勝野 哲

愛知県名古屋市東区東新町1番地

5 落札金額

¥2,354,437-（取引に係る消費税額等を含む。）

6 契約の相手方を決定した手続

一般競争入札

7 一般競争入札の公告を行った日

令和元年9月9日

上下水道局公告

堺市上下水道局公告第188号

堺市上下水道局飲料自動販売機設置に係る土地又は建物の貸付を一般競争入札に付すので、堺市上下水道局契約規程（昭和50年水道局管理規程第7号）第3条により準用する堺市契約規則（昭和50年規則第27号）第8条の規定に基づき、次のとおり公告する。

令和元年11月29日

堺市上下水道事業管理者 出 未 明 彦

1 契約事務担当課

〒591-8505

堺市北区百舌鳥梅北町1丁39番地2

上下水道局サービス推進部事業サポート課

電話 072-250-9131

FAX 072-250-9146

## 2 競争入札に付する事項

### (1) 件名

飲料自動販売機設置業者募集

### (2) 貸付物件

| 物件番号 | 施設名      | 所在地               | 設置場所         | 台数 | 自動販売機の外形寸法            |
|------|----------|-------------------|--------------|----|-----------------------|
| 1    | 上下水道局本庁舎 | 堺市北区百舌鳥梅北町1丁39番地2 | 1階エントランス（屋内） | 1台 | 幅 1.2m以内<br>奥行 0.8m以内 |
| 2    | 上下水道局本庁舎 | 堺市北区百舌鳥梅北町1丁39番地2 | 3階ランチルーム（屋内） | 1台 | 幅 1.2m以内<br>奥行 0.8m以内 |
| 3    | 家原寺配水場   | 堺市西区家原寺町2丁21番1号   | 事務所西側（屋外）    | 1台 | 幅 1.2m以内<br>奥行 0.8m以内 |

### (3) 貸付面積

自動販売機（以下「自販機」という。）と容器回収ボックスとの設置合計面積とする。

### (4) 貸付期間

令和2年4月1日から令和5年3月31日まで（自販機の設置及び撤去に要する期間は、貸付期間に含む。）とする。ただし、借受人から契約更新の申出があり、本市が更新を行って支障がないと判断した場合は、令和6年9月30日までを限度とし、1回に限り更新ができる。

### (5) 貸付料

貸付料は、自販機の四半期（3か月）ごとの売上実績高（消費税及び地方消費税を含む。）に入札で決定した納付率を乗じて得た額（円未満は切捨て）に9,000円（1月当たり3,000円×3か月）を加算した額とする。ただし、物件番号1及び2は、その算出額に消費税及び地方消費税を加算した額とする。

### (6) 入札方式

売上高に応じて納める貸付料の納付率（最低15%以上）により、一般競争入札（紙入札）で執行する。

## 3 競争入札参加資格

本入札に参加を希望する者は、次の全ての要件を満たしていかなければならない。

- (1) 応募の日から過去2年間において、国又は地方公共団体の管理施設（指定管理施設、外郭団体が管理する施設その他の国又は地方公共団体が直接管理しない施設は除く。）に自らが管理運営する自販機の設置実績を有する者で、その間、健全な経営を行って

いること。

- (2) 設置業者自らが自販機を設置し、継続して運営する資力、能力及び信頼性を有すること。
- (3) 入札参加申込締切日から、開札後、入札参加資格審査を行うまでの間、次のアからカまでに該当しないこと。
  - ア 入札に係る契約を締結する能力を有しない者又は破産者で復権を得ないもの
  - イ 法人税（個人にあっては所得税）並びに消費税及び地方消費税の滞納がある者
  - ウ （本市に市税を納める義務のある者にあっては）市税の滞納がある者

※本市が課している市税には、市民税、固定資産税、軽自動車税、市たばこ税、特別土地保有税、事業所税、都市計画税、入湯税がある。

  - エ 本市上下水道料金の滞納がある者

※ここでいう上下水道料金とは、水道料金及び下水道使用料のことをいう。

  - オ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員又は堺市暴力団排除条例施行規則（平成24年規則第108号）第3条各号に規定する者に該当すると認められる者
  - カ 本市入札事務に関して資格停止となっている者

#### 4 入札関係書類の配布

本入札に参加する者は、下記のとおり入札関係書類を受け取らなければならない。

- (1) 配布期間  
令和元年12月2日（月）から令和元年12月19日（木）まで
- (2) 配布方法  
堺市上下水道局ホームページからダウンロード  
アドレス <http://water.city.sakai.lg.jp>

#### 5 入札参加の申込み

本入札に参加を希望する者は、下記のとおり、「入札参加申込書」等の必要書類を提出しなければならない。なお、「入札参加資格確認申請書」等の様式については前記4のとおり配布する。

- (1) 入札参加申込みにおける提出書類
  - ア 入札参加申込書【所定様式】
  - イ 事業者（会社）概要  
(会社のパンフレットでも可。形式は問わない。配送する営業所等の位置図必要)
  - ウ 住民票の写し又は登記事項証明書（書類提出時点で発行後3か月以内の原本に限る。）
    - (ア) 個人の場合：住民票の写し

- (イ) 法人の場合：登記事項証明書（現在事項証明書又は履歴事項証明書）  
エ 印鑑（登録）証明書（書類提出時点で発行後3か月以内の原本に限る。）  
オ 国税の納税証明書（未納の税額がないことの証明、書類提出時点で発行後1か月以内の原本に限る。）  
(ア) 個人の場合：申告所得税と消費税及び地方消費税について（その3の2）  
(イ) 法人の場合：法人税と消費税及び地方消費税について（その3の3）  
カ 堺市税納付状況確認同意書【所定様式】（市外在住の場合も必要）  
キ 飲料自動販売機設置実績報告書【所定様式】  
(自販機設置に係る行政財産目的外使用許可書又は契約書等の写しを添付)  
ク 誓約書【所定様式】（法人の場合、申込時点から新たな役員が就任した際は再提出が必要。貸付期間中に新たに役員が就任した場合も同様とする。）  
ケ 設置する自販機のカタログ（外形寸法、年間消費電力量及びヒートポンプ式であることが確認できるもの）  
コ 入札書【所定様式】  
(ア) 封筒に入れた後、全ての継目部分（封筒によって異なる。）に割印すること。  
(イ) 最低納付率15%以上を記入すること。
- ※本市調達課の名簿登録をしている事業者（以下「登録事業者」という。）について  
は、ウ、エ、オ及びカは不要。ただし、登録事業者の登録内容と申込内容が異なる  
(代表取締役の氏名が異なる等) 場合は、全ての提出書類が必要となるので、注意  
すること。
- ※上記応募書類のうち、ウ、エ及びオは、コピーを持参することで原本を返却する。

(2) 受付期間

令和元年12月17日（火）から令和元年12月19日（木）まで

(3) 提出場所

前記1の契約事務担当課

(4) 提出方法

上記提出期限内の午前9時から午後5時まで（ただし、正午から午後0時45分まで  
を除く。）に持参すること。

6 入札手続等

(1) 入札方法

入札参加受付期間中に、入札書を入れた封筒を、前記1の契約事務担当課に直接持  
参する方法

(2) 受付期間

5(2)と同じ

(3) 入札書に記載する率

入札は納付率（売上高に対する貸付料の率）で行う。最低納付率（15%）以上を記入すること。

(4) 入札保証金及び違約金に関する事項

免除とする。ただし、落札者が正当な理由なく令和2年2月28日までに契約を締結しないときは、次の式で算出した額の違約金を徴収するものとする。

違約金＝物件ごとに次に掲げる額 × 落札決定した納付率 × 3 / 100

物件番号1 170万円

物件番号2 235万円

物件番号3 60万円

(5) 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は、無効とする。

- ア 入札した納付率が最低納付率に達しないとき。
- イ 納付率を改ざんし、又は訂正したとき。
- ウ 入札書の記入事項について、必要な文字を欠き、又は判読できないとき。
- エ 入札書に記名押印がないとき。
- オ 一の入札に対して2通以上の入札書を提出したとき。
- カ 入札の資格がない者が入札したとき。
- キ 入札に関し不正な行為を行ったとき、又は不正な行為を行ったおそれがある非常に強いとき。
- ク その他入札に関する条件に違反したとき。

(6) 開札

ア 日時

令和元年12月23日（月）

物件番号1 午前10時

物件番号2 午前10時20分

物件番号3 午前10時40分

イ 場所

堺市北区百舌鳥梅北町1丁39番地2

堺市上下水道局本庁舎 4階 402号室

(7) 落札者の決定方法

ア 本市が定める最低納付率（15%）以上で、最高の納付率をもって入札した者を、落札候補者と決定する。

イ 落札候補者となるべき同一の納付率の入札者が2者以上あるときは、直ちに当該入札者又は入札者から委任された者によりくじ引きで落札候補者を決定する。この場合、開札場所に入札者及び入札者に委任された者がいないとき又はくじを引かない者があるときは、その者に代わり当該事務に係る本市の職員がくじを引く。

- ウ 落札候補者の決定後、本市において落札候補者の入札参加資格審査を行い、その結果、入札参加資格を満たすと認められた場合は落札者と決定し、その旨を電話で連絡し、落札決定通知書を渡す。
- エ 入札参加資格の審査の結果、入札参加資格を満たしていないと認められた場合は次順位者の審査を行い、落札者が決定するまで同様の審査を繰り返すものとする。

## 農業委員会規則

堺市農業委員会事務局処務規程の一部を改正する規則を公布する。

令和元年11月29日

堺市農業委員会

会長 田 中 宏

堺市農業委員会規則第1号

### 堺市農業委員会事務局処務規程の一部を改正する規則

堺市農業委員会事務局処務規程（平成13年農業委員会規則第2号）の一部を次のように改正する。

第13条第1項第16号中「第4条第1項第7号」を「第4条第1項第8号」に、「第5条第1項第6号」を「第5条第1項第7号」に改め、同項第17号中「第5条第1項第6号」を「第5条第1項第7号」に改め、同項中第20号を第21号とし、第18号及び第19号を1号ずつ繰り下げ、第17号の次に次の1号を加える。

（18）法第43条第1項の規定による届出の受理に関すること。

第13条第2項中「前項第15号から第19号」を「前項第15号から第20号」に改める。

### 附 則

この規則は、公布の日から施行する。

## 農業委員会告示

堺市農業委員会告示第13号

堺市農業委員会総会を招集するので、堺市農業委員会総会規則（昭和38年農業委員会規則第3号）第2条の規定に基づき、次のとおり告示する。

令和元年11月29日

堺市農業委員会  
会長 田中 宏

[日時]

令和元年12月5日（木）午後1時30分

[場所]

市役所高層館12階 農業委員室

[付議すべき事項]

- 1 農地法第3条の規定による許可申請について
- 2 農地法第4条及び第5条の規定による許可申請について
- 3 相続税の納税猶予に関する適格者証明願について
- 4 農地法第4条及び第5条の規定による届出に対する事務局長専決処分の報告について
- 5 その他