

## 堺市泉ヶ丘プール指定管理者募集要項概要（案）

	募集要項概要	募集要項参照ページ
施設の概要	設置年月 昭和47年4月 設置場所 南区三原台2丁 田園公園内 施設規模 敷地面積 23,843㎡ 施設内容 流水プール・50mプール他 全6面 管理棟鉄筋3階建て 延2,070㎡ 売店 等	P 1
指定管理者が行う業務	プールの管理運営 プール利用者受付、案内及び自転車、車輛の整理 利用料金收受、減額免除事務 使用者の事故防止対策、水面監視、場内巡視等 ろ過機の運転調整、衛生管理、水質管理 一般施設の維持管理（樹木剪定等） プール内売店及び自動販売機の運営管理 等	P 1・2
指定期間	平成29年4月1日～平成31年9月30日（2年6か月間）	P 2
管理運営経費	提案上限額 28,708千円×3年＝86,124千円 利用料金制を採用	P 3・4
開場期間・時間	現行 7月1日から9月第1日曜日 午前9時30分から午後6時まで	P 5
責任分担	リスク分担表	P 8
業務の第三者への委託	原則禁止 市長承認により、一部業務委託可	P 8
応募の資格	市内業者に限定せずに募集	P 1 2
欠格事項・選定対象除外	欠格事項該当で応募無効 虚偽、不正等失格で選定対象除外	P 1 3・1 4
募集要項等の公開	平成28年5月27日（金）から7月22日（金）まで市HP	P 1 4
施設案内会	平成28年6月21日（火）	P 1 4
質問書受付	平成28年6月28日（火）から7月5日（火）まで	P 1 4・1 5
応募書類の受付	平成28年7月15日（金）から7月22日（金）まで	P 1 5
選定審査方法	審査項目に基づき、指定管理選定委員会において、以下のとおり審査を行う。 ①書面審査 ②面接審査 書類審査及び面接審査の各審査において採点を行い、総合計得点が最上位の応募団体を候補者として選定する。 審査の結果、総合計得点が満点の60%以上に達しない場合は、指定管理者候補者として適格者なしとする。	P 1 7・1 8
選定結果通知	平成28年10月下旬	P 1 8