

堺市都市緑化センター指定管理者募集要項概要（案）

	募集要項概要	募集要項参照ページ
施設の概要	設置年月日 昭和61年4月 設置場所 堺区東上野芝町1丁4-3 施設規模 敷地面積 10,500㎡ 施設内容 センター棟 温室棟 庭園 等	P 1
指定管理者が行う業務	①管理に関する業務 ・清掃、保守点検、修繕 等 ②運営に関する業務 ・都市緑化に関する相談、指導及び啓発 ・都市緑化に係る各種植物の展示会及び講習会 ③植物の管理に関する業務 ほか	P 2
指定期間	平成29年4月1日～平成34年3月31日（5年間）	P 4
管理運営経費	提案上限額 @62,779千円×5年=313,895千円	P 4
開館時間及び休館日	開館時間 午前9時30分から午後5時まで 休館日 毎週月曜日・月曜日が休日の時はその翌日 休日の翌日 12月29日から翌年の1月3日まで ただし、指定管理者が市長の承認を得て定める。	P 6
責任分担	リスク分担表	P 9
業務の第三者への委託	原則禁止 市長承認により、一部業務委託可	P 9
欠格事項・選定対象除外	欠格事項該当で応募無効 虚偽、不正等失格で選定対象除外	P 1 4
募集要項等の公開	平成28年5月27日（金）～7月22日（金） 市ホームページ	P 1 5
現地説明会	平成28年6月21日（火）	P 1 5
質問書受付	平成28年6月28日（火）～7月5日（火）	P 1 5
応募書類の受付	平成28年7月15日（金）～7月22日（金）	P 1 5
選定審査方法	審査項目に基づき指定管理者候補者選定委員会において、以下の通り審査を行う。 ①書類審査 ②面接審査 書類審査及び面接審査の総合評価により採点を行う。 審査の結果、総合計得点が満点の60%以上に達した団体がいない場合は、指定管理者として適格者なしとします。	P 1 8
選定結果通知	平成28年10月下旬	P 1 8