

これまでの取組み②

②重点的に景観形成を図る地域 〈地域・地区レベル〉

■堺環濠都市地域 →北部地区における『まちなみ再生事業』の推進

〈取組み概要〉

- ・ 堺環濠都市地域は、江戸期に形成された短冊型の町割（元和の町割）や内川・土居川が当時の環濠都市の面影を残すなど、本市を代表する歴史・文化的景観を有する地域
- ・ 堺環濠都市地域の北部（右図）は第二次世界大戦の戦火を免れた町家や妙國寺、本願寺堺別院といった寺社が数多く立地
- ・ 近代化のなかで、町家は老朽化して建替えが進むほか、駐車場に整備されるなど、歴史的なまちなみの面影が薄れつつある

町家及び一般建築物の修景を支援することにより、地域に残る歴史文化資源(町家)の保存、並びに「歴史的なまちなみ」を再生し、地域への愛着と誇りを育み、新たな魅力と賑わいを創出



●協議会活動の支援

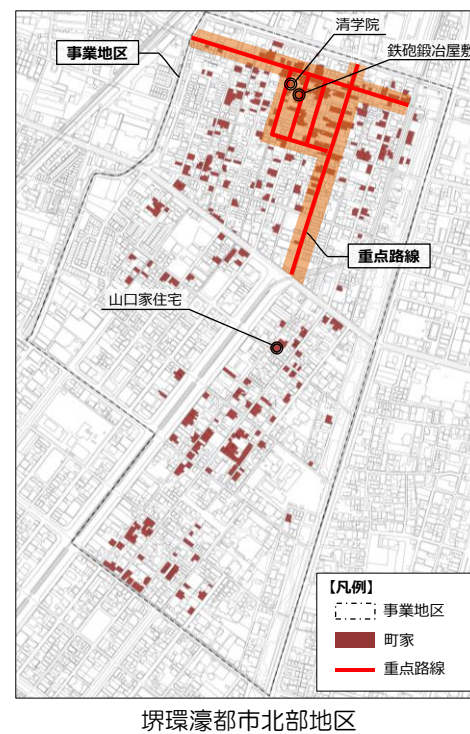
- ・ 平成 26 年 5 月に地域住民により「堺環濠都市北部地区町なみ再生協議会」が設立。
- ・ 公民協働により、まちなみ再生に向けた取組みを実施
 - ✚ 協議会ニュースの発行
 - ✚ まち歩きイベント、展示イベントの開催
 - ✚ ワークショップの開催ほか



●修景補助制度の活用推進

- ・ まちなみガイドラインに基づく建物修景事業に対する補助

重点地区の内外	工 事 対 象			
	歴 史 的 建 築 物※2		一 般 建 築 物※3	
	建物本体	外構 (塀、門など)	建物本体	外構 (塀、門など)
重点地区内	補助上限額 500万円	補助上限額 100万円	補助上限額 250万円	補助上限額 100万円
重点地区外	補助上限額 300万円	補助上限額 60万円	対象外	対象外



〈これまでの取組み経過〉

	歴史的なまちなみの再生に向けたこれまでの取組み（公民協働の取組み）	
	市主体	町なみ再生協議会主体
平成25年度	・ 第2～4回歴史的なまちなみ勉強会開催 ※第1回は平成24年度に開催	・ 協議会に向けた準備会活動開始 ・ 水彩画展示及びクイズラリー開催
平成26年度	・ 第5回歴史的なまちなみ勉強会開催 ・ 街なみ環境整備方針等策定	・ 堺環濠都市北部地区町なみ再生協議会設立（第1回総会開催） ・ 協議会ニュースvol.1～4発行 ・ まちなみガイドライン作成分科会開催（3回） ・ ワークショップ開催（3回） ・ 町家・まちなみ写真展実施 ・ 町なみ意向調査（アンケート）実施 ・ 第2回総会開催
平成27年度	・ 修景補助制度創設・活用開始 ・ 費用対効果等に関するアンケート実施 ・ 修景補助活用第1号物件 工事完了	まちなみガイドライン作成 ・ 第3回総会開催 ・ 協議会ニュースvol.5～8発行 ・ まち歩きマップ作成ワークショップ開催（3回） ・ 町家・まちなみ写真展実施 ・ 第4回総会開催 ・ まち歩きマップ発行
平成28年度	・ 修景補助活用第2～5号物件 工事完了 ・ 「ビュースポット発見まち歩き」開催 ・ 「myビュースポット写真展in堺環濠都市」開催	・ 広報スペースとして「堺町家案内所」を開設（協議会独自取組み） ・ 第5回総会開催 ・ 協議会ニュースvol.9～12発行 ・ 町なみ再生連続講座開催（3回） ・ 町家・町なみを知る展示開催 ・ 昔・町なみ歩こうイベント開催（3回） ・ 研修見学会開催（小浜市）
平成29年度	・ 修景補助活用第6～12号物件 工事完了	・ 第6回総会開催 ・ 協議会ニュースvol.13～15発行 ※vol.16発行予定 ・ 町なみ再生連続講座開催（2回） ・ 昔・町なみ歩こうイベント開催（1回） ・ 「想いでの昔・町なみスケッチ帳」作成ワークショップ開催（3回）
町なみ再生イベントの実施（「堺は町家の博物館！」（町家・町なみに関する展示））		

〈修景補助事業の進捗〉

