

## 施設カルテの見方

### 【1】基本情報

施設名称	施設の名称（愛称）を記載しています。
施設分類	施設カルテ上の分類項目を記載しています。
施設番号	公有財産台帳上の財産番号を記載しています。
併設施設	複合施設の場合、併設する施設の名称を記載しています。
所在地	施設の所在地を記載しています。
所管課	施設管理を担当している所管課を記載しています。
開設年度	施設の開設年度（現状の用途での供用が開始された年度）を記載しています。
根拠法令 又は 設置目的	施設の設置根拠となる法令又は設置の目的を記載しています。
運営形態	市が運営する場合は「直営」、指定管理者が運営する場合は「指定管理」、それ以外の場合は、「その他」と記載しています。
開館時間	施設を利用できる時間を記載しています。
休館日	施設の休館日を記入しています。ただし臨時休館日は記載していません。
アクセス	最寄りの公共交通機関からの直線距離（m）を記載しています。
駐車場	利用者向けの駐車可能台数を記載しています。
駐車料金	1日使用した場合の最大駐車料金を記載しています。
施設外観	施設の外観写真を掲載しています。

### 【2】土地情報

敷地面積	施設の敷地面積を記載しています。
土地所有者	土地の所有者が堺市の場合は「堺市」、土地が借地等の場合は「堺市以外」、他者との共有名義の場合は「堺市ほか」と記載しています。
用途地域等	施設所在地の用途地域等を記載しています。
建ぺい率	施設所在地の建ぺい率を記載しています。
容積率	施設所在地の容積率を記載しています。
特記事項	都市計画等に関する補足情報を記載しています。

### 【3】建物情報

棟用途	公有財産台帳に登録されている棟用途を記載しています。
建築年	建物が竣工した年（西暦）を記載しています。
構造	建物の構造を記載しています。
階数	建物の階数を記載しています。
延床面積	建物の延床面積を記載しています。
建物数	施設にある建物の合計棟数を記載しています。
建物延床面積 合計	施設にある建物の延床面積の合計を記載しています。
耐震化	施設の主となる建物の耐震化の状況を記載しています。

### 【4】施設維持管理費

支出	委託料	指定管理料を除く建物管理に係る委託料の合計を記載しています。 例：各種設備点検、清掃、指定管理料（指定管理者が管理する施設のみ）など
	指定管理料	指定管理料を記載しています。
	修繕費	施設の修繕・改修にかかる費用を記載しています。 例：各種設備の修繕、外壁等の改修など
	光熱水費	施設にかかる光熱水費を記載しています。
	その他	上記の費用以外で施設管理にかかる費用を記載しています。
収入	施設収入	施設利用料の合計を記載しています。
	その他	施設の一部（土地・建物）を貸している場合の使用料を記載しています。
市負担額		施設全体の「支出」から「収入」を引いた金額を記載しています。

【5】施設利用状況 ※令和3年度の実績を記載しています。

年間開館日数	施設が開館していた日数を記載しています。
年間利用者数	施設を利用した人数を記載しています。
1日あたり利用者数	1日あたりの利用者数を記載しています。(年間利用者数/年間開館日数)
年間利用可能総数	年間で利用可能な「時間」又は「コマ」数を記載しています。
年間利用数	「時間」又は「コマ」での利用実績を記載しています。
稼働率	施設全体の稼働率を記載しています。(年間利用数/年間利用可能総数)

各室の利用状況

室名	貸室の名称を記載しています。
定員	定員の設定がある場合は人数を記載しています。
年間利用可能総数	年間で利用可能な「時間」又は「コマ」数を記載しています。
年間利用数	「時間」又は「コマ」での利用実績を記載しています。
稼働率	稼働率を記載しています。(年間利用数/年間利用可能総数)

【6】主な改修履歴

年度	改修を実施した年度を記載しています。
改修内容	・建物関連には、建物の躯体に関する改修について記載しています。 ・設備関連には、建物内の設備に関する改修について記載しています。
金額	改修に要した費用を千円単位で記載しています。

【7】防災情報

避難所指定	避難所指定の有無を記載しています。(有：○ 無：—)
防災備蓄用品	防災備蓄用品の有無を記載しています。(有：○ 無：—)
津波避難ビル指定	津波避難ビルの指定の有無を記載しています。(有：○ 無：—)
自家発電設備	自家発電設備の有無を記載しています。(有：○ 無：—)

## 【8】 バリアフリー

道等から出入口 までの経路確保	道等からの出入口の段差の有無を記載しています。
案内設備等	案内所等の有無を記載しています。
車いす利用者用 便房	車いす利用者用便房の有無を記載しています。
オストメイト対応 便房	オストメイト対応トイレの有無を記載しています。
エレベーター	エレベーターの有無を記載しています。
車いす利用者用 駐車場	車いす利用者用駐車場の台数を記載しています。
ベビーベッド	ベビーベッドの有無を記載しています。
ベビーシート	ベビーシートの有無を記載しています。
授乳室	授乳室の有無を記載しています。

## 【9】 環境負荷

年間エネルギー 使用量	施設にかかる年間の電気、都市ガス、その他燃料の使用量から一次エネルギー使用量を算出して記載しています。(GJ)
年間温室効果 ガス排出量	施設にかかる年間の電気、都市ガス、その他燃料の使用量から温室効果ガス排出量を算出して記載しています。(t-CO <sub>2</sub> )
建物延床面積 1 ㎡あたりの年間 温室効果ガス排 出量	年間温室効果ガス排出量と施設全体の延床面積を基にした、建物延床面積 1 ㎡あたりの年間温室効果ガス排出量を記載しています。(kg- CO <sub>2</sub> )

## 【10】 位置情報

- ・施設の周辺地図を掲載しています。
- ・施設の所在地は、 で表示しています。

## 【11】 備考

【1】～【9】の項目で欄内に記載しきれない情報や、補足が必要な内容を記載しています。