

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	舢松人権歴史館	施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	802-021
		併設施設	人権ふれあいセンター、人権資料・図書室		
所在地	堺区協和町2丁61番1	所管課	市民人権局 人権部 人権企画調整課		
開設年度	平成27年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立人権ふれあいセンター条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	9:30～18:30				
休館日	月曜日（祝休日の場合は開館）、年末年始、臨時休館日				
アクセス	南海バス「旭ヶ丘北町」から西へ約600m 「大仙西町団地前」から南へ約300m				
駐車場	97 台	駐車料金	1,600 円		



## 【2】土地情報

敷地面積	11,958.02 m <sup>2</sup>	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	人権啓発関連施設	2015	鉄骨鉄筋コンクリート造	地上3階建	6,301.56
2	屋外便所	2018	鉄筋コンクリート造	平家建	31.07
3	屋外倉庫	2018	鉄筋コンクリート造	平家建	25.00
4	自転車置場 (2棟)	2018	鉄骨造	平家建	52.12
5					
6					
7					
8					
建物数	4 棟	建物延床面積合計	6,409.75 m <sup>2</sup>	耐震化	不要 (新耐震)

## 【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	0	0	0	0	0
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	0	0	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	0	0	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
市負担額 (支出 - 収入)		0	0	0	0	0

# 施設カルテ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	310 日	年間利用者数	32,325 人	1日あたり利用者	104 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

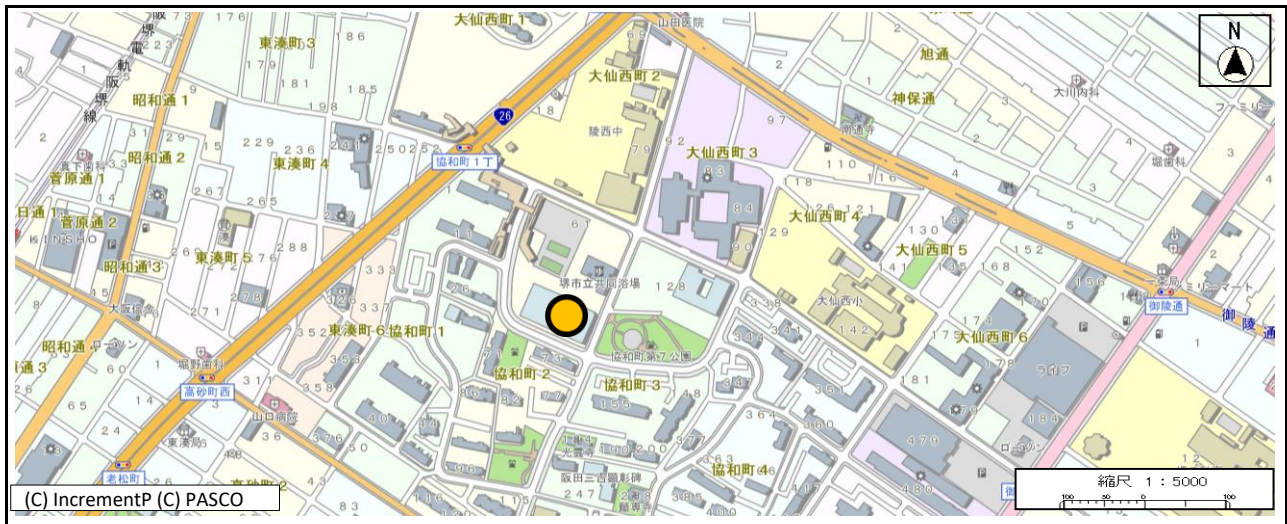
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	2 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

- ・【4】施設維持管理費は、人権ふれあいセンターに集約
- ・【5】施設利用状況（令和4年度）の年間利用者数は、舩松人権歴史館、人権資料・図書室利用者の合計数
- ・【9】環境負荷は、人権ふれあいセンターに集約

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	フェニックス・ミュージアム (堺市立平和と人権資料館)	施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	511-004	
		併設施設	中文化会館、中図書館、プラネタリウム、教育センター			
所在地	中区深井清水町1426 ソフィア・堺内	所管課	市民人権局 人権部 平和と人権資料館			
開設年度	平成6年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市立平和と人権資料館条例					
運営形態	直営					
開館時間	9:30～17:00					
休館日	月曜日(祝休日のときは火曜日も) 祝日、休日(日曜日 のときは開館し、火曜日休館)、年末年始、館内整理日					
アクセス	泉北高速鉄道「深井駅」より北西へ約800m					
駐車場	134 台	駐車料金	2,600 円			



## 【2】土地情報

敷地面積	12,111.46 m <sup>2</sup>	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	会館	1994	鉄筋コンクリート造	地上6階 地下1階	19,462.43
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	19,462.43 m <sup>2</sup>	耐震化	不要(新耐震)

## 【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		支出	各年度合計	2,949	2,637	6,405
	委託料	1,846	1,445	1,690	1,675	1,690
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	143	232	4,016	3,514	265
	光熱水費	895	895	638	638	644
	その他	65	65	61	61	61

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		収入	各年度合計	0	0	0
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	0	0

市負担額 (支出 - 収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		2,949	2,637	6,405	5,888

# 施設カ ル テ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	289 日	年間利用者数	9,313 人	1日あたり利用者	32 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

## 【7】防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

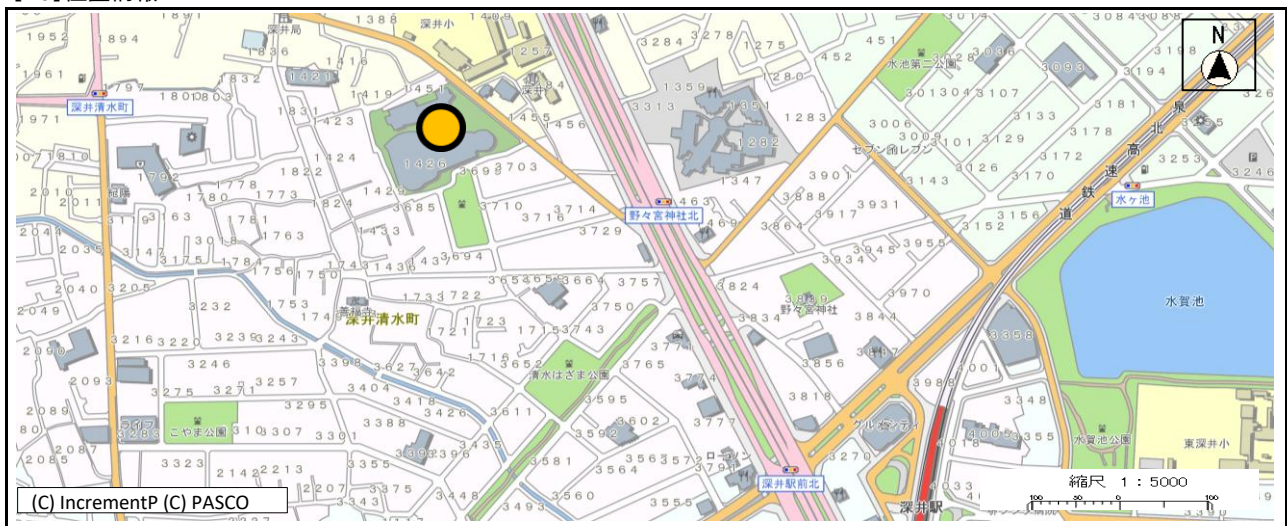
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	3 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

環境負荷は、教育センターに集約
-----------------



# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	さかい利晶の杜 (堺市立歴史文化にぎわいプラザ)	施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	516-003
		併設施設	—		
所在地	堺区宿院町西2丁1-1	所管課	文化観光局 観光部 観光推進課		
開設年度	平成26年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立歴史文化にぎわいプラザ条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	9:00～18:00				
休館日	第3火曜日、12月29日～1月3日				
アクセス	阪堺電車「宿院駅」より南西に143.6m				
駐車場	103 台	駐車料金	1,400 円		



## 【2】土地情報

敷地面積	8,276.95 m <sup>2</sup>	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	400 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	観光案内施設、博物館	2015	鉄筋コンクリート造	地上3階建	3,378.94
2	茶室	2015	木造	平屋建	20.73
3	ゴミ置き場	2015	鉄筋コンクリート造	平家建	6.00
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	8 棟	建物延床面積合計	3,405.67 m <sup>2</sup>	耐震化	不要 (新耐震)

## 【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	211,905	214,994	222,677	219,202	216,357
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	211,500	214,994	220,699	216,286	216,357
	修繕工事	405	0	1,978	2,893	0
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	23	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	16,506	16,458	17,575	17,440	26,737
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	16,506	16,458	17,575	17,440	26,737

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
市負担額 (支出 - 収入)		195,399	198,536	205,102	201,762	189,620

# 施設カ ル テ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	358 日	年間利用者数	203,138 人	1日あたり利用者	567 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
講座室	60 人	347 コマ	91 コマ	26.2 %
企画展示室	— 人	347 コマ	211 コマ	60.8 %
茶室広間	— 人	347 コマ	149 コマ	42.9 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
			R2	展示設備タブレット端末更新	3,275

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	○	自家発電設備	—

## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	1 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	6,178 GJ	年間温室効果ガス排出量	185 t-CO2	建物延床面積1mあたりの年間温室効果ガス排出量	54 kg-CO2/m <sup>2</sup>
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	--------------------------

## 【10】位置情報



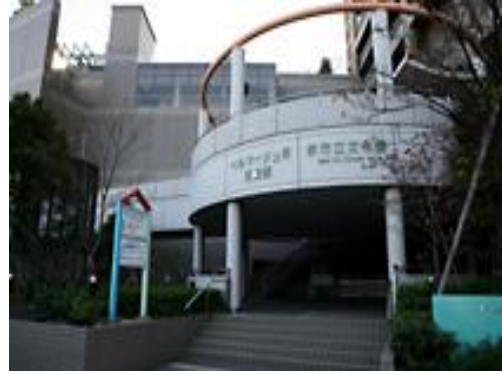
## 【11】備考

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	文化館	施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	806-002	
		併設施設	—			
所在地	堺区田出井町1番2-200号	所管課	文化観光局 文化部 文化課			
開設年度	平成12年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市立文化館条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	ミュージアム：9:30～17:15 ギャラリー：9:30～19:00					
休館日	月曜日、休日の翌日、年末年始、展示替期間					
アクセス	JR阪和線「堺市駅」より西へ約250m					
駐車場	— 台	駐車料金	— 円			



## 【2】土地情報

敷地面積	639.55 m <sup>2</sup>	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	500 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	文化館	1999	鉄筋コンクリート造	地下2階地上43階建の一部	2,431.03
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	2,431.03 m <sup>2</sup>	耐震化	不要 (新耐震)

## 【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	支出	各年度合計	90,293	92,623	93,659	91,806
委託料		0	13	0	0	0
指定管理料		79,600	80,229	80,265	81,577	81,354
修繕工事		0	2,354	0	0	0
光熱水費		0	0	0	0	0
その他		10,693	10,027	13,394	10,229	10,947

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	収入	各年度合計	360	363	364	364
施設収入		0	0	0	0	0
その他		360	363	364	364	355

	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
市負担額 (支出 - 収入)	89,933	92,260	93,295	91,442	91,946

# 施設カルテ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	301 日	年間利用者数	52,824 人	1日あたり利用者	175 人
年間利用可能総数	2,408 コマ	年間利用数	1,147 コマ	稼働率	47.6 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
つつじ1	— 人	301 コマ	226 コマ	75.1 %
つつじ2	— 人	301 コマ	203 コマ	67.4 %
しょうぶ1	— 人	301 コマ	148 コマ	49.2 %
しょうぶ2	— 人	301 コマ	136 コマ	45.2 %
もず1	— 人	301 コマ	120 コマ	39.9 %
もず2	— 人	301 コマ	118 コマ	39.2 %
やなぎ1	— 人	301 コマ	99 コマ	32.9 %
やなぎ2	— 人	301 コマ	97 コマ	32.2 %
	— 人	301 コマ	97 コマ	32.2 %

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
			R1	監視カメラ設備改修工事	2,354
			H29	空気調和設備外改修工事	31,367

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

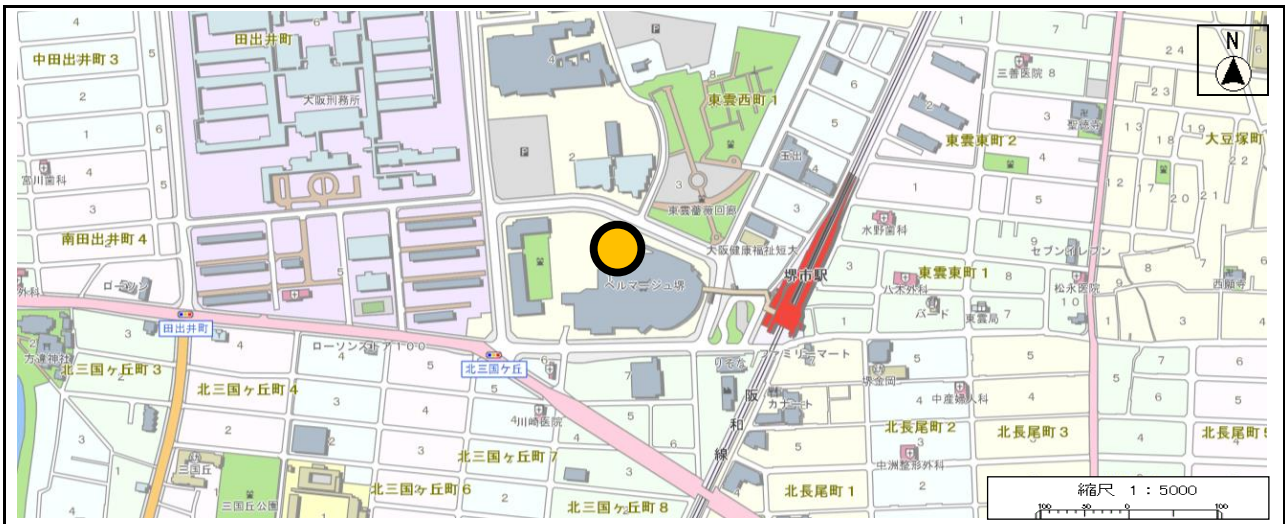
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	無
						授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,831 GJ	年間温室効果ガス排出量	62 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	26 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

--



# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	堺市博物館	施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	507-001	
		併設施設	—			
所在地	堺区百舌鳥夕雲町2丁 大仙公園内	所管課	文化観光局 博物館 学芸課			
開設年度	昭和55年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市博物館条例					
運営形態	直営					
開館時間	9:30～17:15					
休館日	月曜日（祝・休日の場合は開館）、年末年始					
アクセス	JR阪和線「百舌鳥駅」より西へ約500m					
駐車場	—	台	駐車料金	—	円	



## 【2】土地情報

敷地面積	10,000.00	㎡	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60	%
土地所有者	堺市				容積率	200	%
特記事項	「大仙公園」区域内						

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (㎡)	
1	会議関係室	1980	鉄筋コンクリート造	平家建	288.94	
2	事務室	1980	鉄筋コンクリート造	平家建	890.29	
3	展示室	1980	鉄筋コンクリート造	平家建	1,731.15	
4	学習室・収蔵庫	1980	鉄骨鉄筋コンクリート造	地下1階地上3階建	3,460.80	
5						
6						
7						
8						
建物数	4 棟	建物延床面積合計	6,371.18	㎡	耐震化	不要（調査済）

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		149,376	107,534	108,120	131,053
委託料		54,677	57,078	60,895	57,636	87,882
指定管理料		0	0	0	0	0
修繕工事		48,554	7,458	6,031	10,455	12,407
光熱水費		28,807	26,352	19,731	19,924	25,862
その他		17,338	16,646	21,463	43,038	67,456

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		11,039	20,560	6,561	8,184
施設収入		4,223	12,606	2,366	3,482	5,875
その他		6,816	7,954	4,195	4,702	6,623

市負担額 (支出－収入)	H29年度	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度
	138,337	86,974	101,559	122,869	181,109

# 施設カ ル テ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	311 日	年間利用者数	118,381 人	1日あたり利用者	381 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
H30	昇降機取替工事	40,327			

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

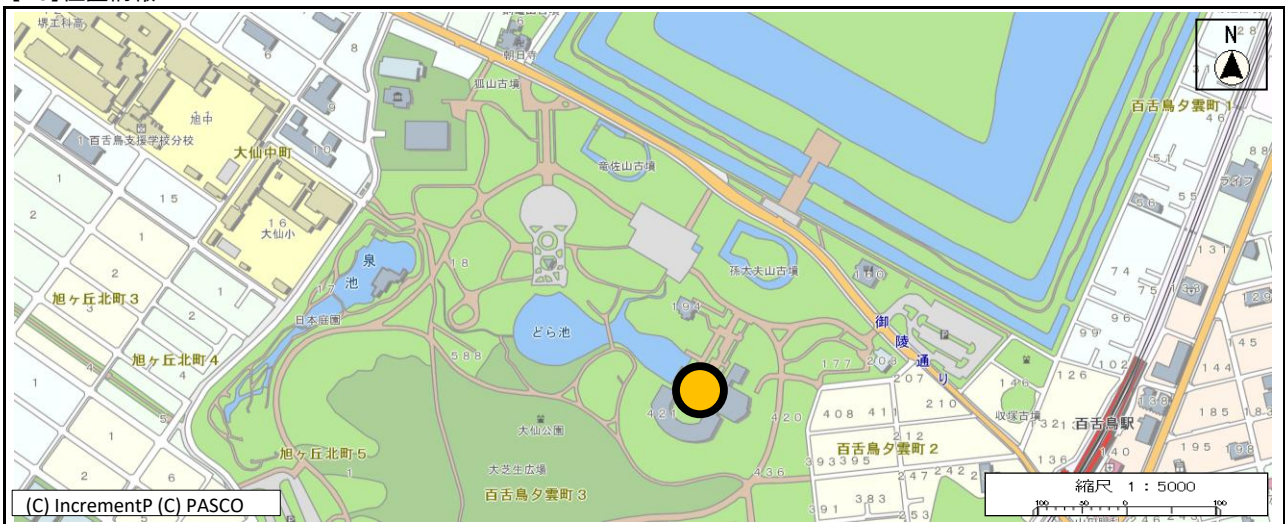
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有			
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	—	台	ベビーベッド	有	ベビーシート	有	授乳室	有

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	7,775 GJ	年間温室効果ガス排出量	301 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	47 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	堺市茶室（伸庵）	施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	507-002	
		併設施設	—			
所在地	堺区百舌鳥夕雲町2丁 大仙公園内	所管課	文化観光局 博物館 学芸課			
開設年度	昭和55年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市茶室条例					
運営形態	直営					
開館時間	9:30～16:30					
休館日	月曜日（祝・休日の場合は開館）年末年始					
アクセス	JR阪和線「百舌鳥駅」より西へ約500m					
駐車場	— 台	駐車料金	— 円			



## 【2】土地情報

敷地面積	6,146.00 m <sup>2</sup>	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項	「大仙公園」区域内				

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	茶室（黄梅庵）	1980	木造	平家建	87.86
2	茶室（伸庵）	1980	木造	2階建	330.00
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	417.86 m <sup>2</sup>	耐震化	未調査

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	7,737	5,569	5,600	6,788	10,029
	委託料	2,832	2,956	3,154	2,985	4,552
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	2,515	386	312	542	643
	光熱水費	1,492	1,365	1,022	1,032	1,340
	その他	898	862	1,112	2,229	3,494

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	572	1,065	340	424	647
	施設収入	219	653	123	180	304
	その他	353	412	217	244	343

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
市負担額 (支出－収入)		7,165	4,504	5,260	6,364	9,382

# 施設カルテ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	311 日	年間利用者数	6,186 人	1日あたり利用者	20 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	—	案内設備等	無	車いす使用者用便房	無	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	— 台	ベビーベッド	無	ベビーシート	無	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	2,208 GJ	年間温室効果ガス排出量	66 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	158 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-------------------------	--------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

--



# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	フェニーチェ堺（堺市民芸術文化ホール）	施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	801-001
		併設施設	—		
所在地	堺区翁橋町2丁1-1	所管課	文化観光局 文化部 文化課		
開設年度	平成30年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市民芸術文化ホール条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	9:00～22:00				
休館日	第1・第3月曜日、12月29日～1月3日				
アクセス	南海高野線「堺東」駅より南へ約600m				
駐車場	94 台	駐車料金	9,600 円		



## 【2】土地情報

敷地面積	14,786.28 m <sup>2</sup>	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	400 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	劇場	2019	鉄筋コンクリート造	地上6階、地下1階、塔屋1階	19,815.77
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

建物数	1 棟	建物延床面積合計	19,815.77 m <sup>2</sup>	耐震化	不要（新耐震）
-----	-----	----------	--------------------------	-----	---------

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		182,125	765,693	511,664	486,873
委託料		0	104	350	0	0
指定管理料		182,125	765,589	481,855	485,047	531,356
修繕工事		0	0	1,870	1,826	891
光熱水費		0	0	0	0	0
その他		0	0	27,589	0	4,218

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		2,971	51,233	13,836	18,562
施設収入		0	0	0	0	0
その他		2,971	51,233	13,836	18,562	16,673

市負担額 (支出－収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
			179,154	714,460	497,828	468,311

# 施設カ ル テ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	337 日	年間利用者数	281,084 人	1日あたり利用者	834 人
年間利用可能総数	26,963 コマ	年間利用数	14,238 コマ	稼働率	52.8 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
大ホール	2,000 人	919 コマ	595 コマ	64.7 %
小ホール	312 人	963 コマ	516 コマ	53.6 %
大スタジオ	220 人	986 コマ	649 コマ	65.8 %
小スタジオA	— 人	3,423 コマ	1,759 コマ	51.4 %
小スタジオB	— 人	3,426 コマ	1,474 コマ	43.0 %
小スタジオC	— 人	3,641 コマ	1,807 コマ	49.6 %
多目的室	120 人	3,716 コマ	2,274 コマ	61.2 %
文化交流室ABC	160 人	9,889 コマ	5,164 コマ	52.2 %
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R3	フェニーチェ小ホール舞台袖修繕	1441			
R3	フェニーチェ樋設置工事	385			
R2	レストランダクト改修工事	299			
R2	大ホール車椅子席増設工事	581			
R2	小ホール既設扉遮音性能向上改修工事	990			

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

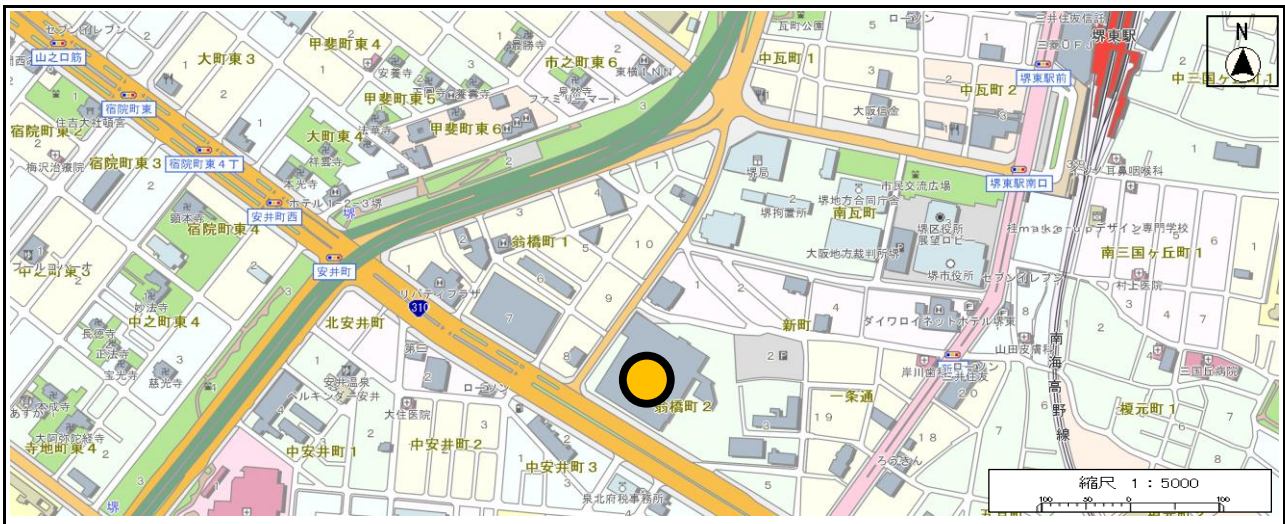
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	3 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	26,255 GJ	年間温室効果ガス排出量	969 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	49 kg-CO2/㎡
------------	-----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

--

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	百舌鳥古墳群ビジターセンター	施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	515-013
		併設施設	—		
所在地	堺区百舌鳥夕雲町2-160	所管課	文化観光局 文化部 世界遺産課		
開設年度	令和2年度				
根拠法令 又は 設置目的	世界遺産百舌鳥・古市古墳群の価値や魅力を発信するため				
運営形態	直営（業務委託）				
開館時間	9:00～18:00				
休館日	年末年始				
アクセス	JR阪和線「百舌鳥駅」から西へ350m				
駐車場	— 台	駐車料金	— 円		



## 【2】土地情報

敷地面積	1,394.20 m <sup>2</sup>	用途地域等	第一種中高層住居専用地域	建ぺい率	40 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項	「大仙公園」区域内				

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	教育文化施設 (ビジターセンター)	1989	鉄骨造 (一部鉄筋コンクリート造)	平家建	477.59
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	477.59 m <sup>2</sup>	耐震化	不要 (新耐震)

## 【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	0	0	0	15,681	12,309
	委託料	0	0	0	13,449	9,721
	指定管理料	0	0	0	0	0
	修繕工事	0	0	0	150	0
	光熱水費	0	0	0	1,946	2,483
	その他	0	0	0	136	105

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	0	0	0	470	1,065
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	0	0	470	1,065

市負担額 (支出 - 収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		0	0	0	15,211	11,244

# 施設カルテ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	359 日	年間利用者数	91,102 人	1日あたり利用者	254 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	無	車いす使用者用駐車場	0 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	650 GJ	年間温室効果ガス排出量	20 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	42 kg-CO2/㎡
------------	--------	-------------	----------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考



# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	サンスクエア堺（勤労者総合福祉センター）	施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	804-002
		併設施設	—		
所在地	堺区田出井町2-1	所管課	産業振興局 産業戦略部 雇用推進課		
開設年度	平成5年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立勤労者総合福祉センター条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	9:00～22:00				
休館日	第2・4月曜日（祝・休日の場合は開館）、12月29日～1月4日				
アクセス	JR阪和線「堺市駅」から北西に約300m				
駐車場	— 台				

## 【2】土地情報

敷地面積	4,219.37 m <sup>2</sup>	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	400 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	会館（B棟）	1993	鉄筋コンクリート造	地下1階、2階建	1,958.50
2	会館（A棟）	1993	鉄筋コンクリート造	地上4階	4,219.92
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	6,178.42 m <sup>2</sup>	耐震化	不要（新耐震）

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		88,678	126,746	90,038	385,282
委託料		3,394	3,517	10,352	12,646	4,840
指定管理料		69,325	72,512	78,356	83,135	71,735
修繕工事		15,838	50,499	1,210	289,200	112,752
光熱水費		0	0	0	0	0
その他		121	218	120	301	10

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		8,614	8,882	8,917	84
施設収入		0	0	0	0	0
その他		8,614	8,882	8,917	84	84

市負担額 (支出－収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
			80,064	117,864	81,121	385,198



# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	中文化会館	施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	511-004	
		併設施設	教育センター・プラネタリウム・中図書館・平和と人権資料館			
所在地	中区深井清水町1426 ソフィア・堺内	所管課	教育委員会事務局 教育センター 企画相談課			
開設年度	平成6年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市教育文化センター条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	9:00~22:00					
休館日	月曜日（休日以外）、12月29日~1月4日					
アクセス	泉北高速鉄道「深井駅」より北西へ約 800m					
駐車場	134 台	駐車料金	2,600 円			



## 【2】土地情報

敷地面積	12,111.46 m <sup>2</sup>	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	会館	1994	鉄筋コンクリート造	地上6階 地下1階 塔屋1階	19,462.43
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

建物数	1 棟	建物延床面積合計	19,462.43 m <sup>2</sup>	耐震化	不要（新耐震）
-----	-----	----------	--------------------------	-----	---------

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		支出	各年度合計	138,544	142,673	282,148
	委託料	0	0	0	0	0
	指定管理料	102,824	103,843	120,727	129,792	120,744
	修繕工事	5,010	8,120	139,696	122,258	9,227
	光熱水費	30,710	30,710	21,725	21,725	33,948
	その他	0	0	0	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		収入	各年度合計	2,470	2,450	102
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	2,470	2,450	102	102	102

市負担額 (支出 - 収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		136,074	140,223	282,046	273,673

# 施設カ ル テ

## [5]施設利用状況

年間開館日数	311 日	年間利用者数	142,761 人	1日あたり利用者	459 人
年間利用可能総数	13,665 コマ	年間利用数	4,492 コマ	稼働率	32.9 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
ギャラリー	— 人	911 コマ	635 コマ	69.7 %
ホール	794 人	911 コマ	329 コマ	36.1 %
リハーサル室	60 人	911 コマ	491 コマ	53.9 %
クッキングルーム	28 人	911 コマ	72 コマ	7.9 %
和室	30 人	911 コマ	240 コマ	26.3 %
茶華道室	15 人	911 コマ	121 コマ	13.3 %
視聴覚室	30 人	911 コマ	400 コマ	43.9 %
研修室1	93 人	911 コマ	363 コマ	39.8 %
研修室2	90 人	911 コマ	286 コマ	31.4 %
研修室3	72 人	911 コマ	335 コマ	36.8 %
アトリエ	20 人	911 コマ	155 コマ	17.0 %
工芸室	28 人	911 コマ	184 コマ	20.2 %
ミュージックルーム	30 人	911 コマ	165 コマ	18.1 %
器楽練習室	8 人	911 コマ	292 コマ	32.1 %
マルチスペース	60 人	911 コマ	424 コマ	46.5 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## [6]主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R2	教育文化センター特定天井改修工事	52,500	R2	教育文化センター防災設備改修工事	65,698
R3	教育文化センター特定天井改修工事	83,429	R2	教育文化センターシャッター改修工事	42,110
R4	教育文化センター高圧ケーブル改修工事	6,239	R3	教育文化センター昇降機設備改修工事	62,172
			R3	教育文化センター消防設備改修工事	2,420
			R3	教育文化センター手洗器水栓改修工事	1,551

## [7]防災情報

避難所指定	○	防災備蓄用品	○
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

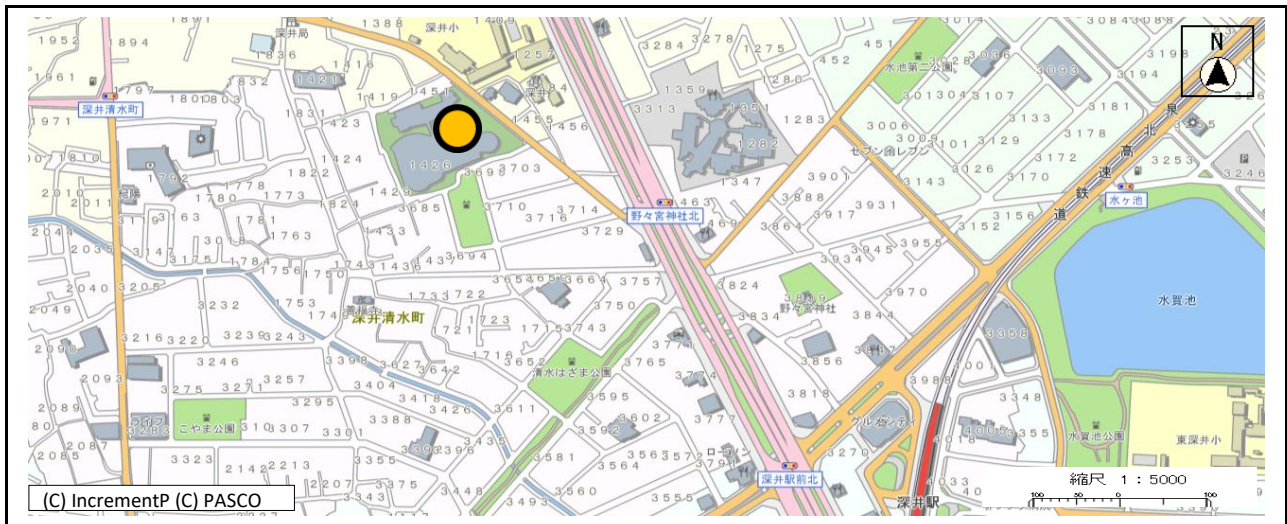
## [8]バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	3 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

## [9]環境性能

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

## [10]位置情報



## [11]備考

環境負荷は、教育センターに集約
-----------------



# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	東文化会館		施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	806-003	
			併設施設	—			
所在地	東区北野田1077-301 アミナス北野田3階		所管課	文化観光局 文化部 文化課			
開設年度	平成17年度						
根拠法令 又は 設置目的	堺市立文化会館条例						
運営形態	指定管理						
開館時間	9:00～22:00（月曜のみ～17:00）						
休館日	年末年始						
アクセス	南海高野線「北野田駅」西最寄						
駐車場	220 台	駐車料金					3,900 円

## 【2】土地情報

敷地面積	493.80 m <sup>2</sup>	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	400 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	生涯学習施設	2005	鉄筋コンクリート造	地下1階地上19階のうち3階	1,110.51
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	1,110.51 m <sup>2</sup>	耐震化	不要（新耐震）

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	支出	各年度合計	18,008	18,853	18,686	23,795
委託料		91	98	93	1,061	93
指定管理料		7,305	7,341	7,936	7,432	7,264
修繕工事		0	0	0	0	0
光熱水費		0	0	0	0	0
その他		10,612	11,414	10,657	15,302	16,592

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	収入	各年度合計	951	820	340	470
施設収入		0	0	0	0	0
その他		951	820	340	470	574

	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
市負担額 (支出－収入)	17,057	18,033	18,346	23,325	23,375

# 施設カ ル テ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	358 日	年間利用者数	47,256 人	1日あたり利用者	132 人
年間利用可能総数	7,115 コマ	年間利用数	4,155 コマ	稼働率	58.4 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
工芸室	37 人	1,020 コマ	394 コマ	38.6 %
料理室	33 人	1,009 コマ	371 コマ	36.8 %
和室	24 人	1,020 コマ	580 コマ	56.9 %
講座室1	33 人	1,009 コマ	696 コマ	69.0 %
講座室2	25 人	1,020 コマ	751 コマ	73.6 %
研修室	110 人	2,037 コマ	1,363 コマ	66.9 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
			H28	給湯ラインポンプ取替工事	108

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

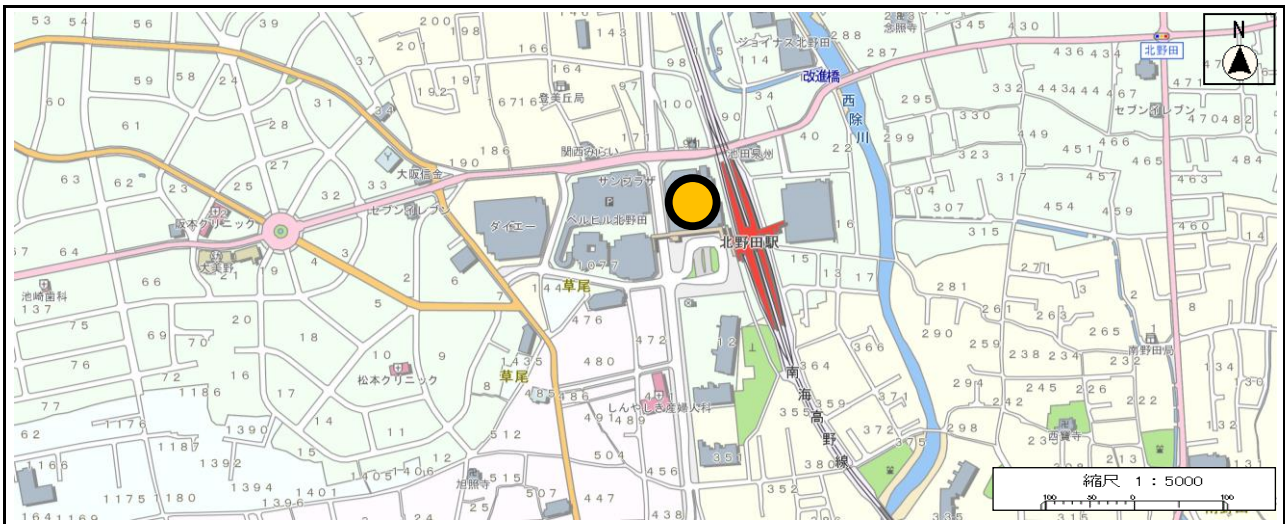
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	4 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	無
						授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	8,334 GJ	年間温室効果ガス排出量	288 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	259 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	--------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

--

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	東文化会館ホール		施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	806-004
			併設施設	—		
所在地	東区北野田1084-136 ヘルビル北野田文化棟		所管課	文化観光局 文化部 文化課		
開設年度	平成19年度					
根拠法令 又は 設置目的	堺市立文化会館条例					
運営形態	指定管理					
開館時間	9:00~22::00					
休館日	毎週水曜日、年末年始					
アクセス	南海高野線「北野田駅」西最寄					
駐車場	220 台	駐車料金				

## 【2】土地情報

敷地面積	5,708.14 m <sup>2</sup>	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	400 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	文化施設	2007	鉄骨鉄筋コンクリート造	地下1階地上9階建	8,193.16
2	駐車場	2007	鉄骨造	地下1階地上8階建のうち5~7階	7,105.28
3	文化施設	2007	鉄骨鉄筋コンクリート造	地下1階地上9階のうち地上1階	833.46
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	3 棟	建物延床面積合計	16,131.90 m <sup>2</sup>	耐震化	不要 (新耐震)

## 【4】施設維持管理費 (単位：千円)

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		175,448	170,932	191,295	208,928
委託料		1,335	1,432	8,399	1,359	3,889
指定管理料		106,843	107,369	116,065	108,691	106,238
修繕工事		1,350	134	0	5,766	0
光熱水費		0	0	0	0	0
その他		65,920	61,997	66,831	93,112	92,055

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計		13,895	11,983	4,972	6,873
施設収入		0	0	0	0	0
その他		13,895	11,983	4,972	6,873	8,400

市負担額 (支出 - 収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
			161,553	158,949	186,323	202,055

# 施設カ ル テ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	309 日	年間利用者数	99,363 人	1日あたり利用者	322 人
年間利用可能総数	21,527 コマ	年間利用数	10,627 コマ	稼働率	49.4 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
メインホール	401 人	864 コマ	349 コマ	40.4 %
フラットホール	— 人	823 コマ	293 コマ	35.6 %
ギャラリー	— 人	3,119 コマ	1,905 コマ	61.1 %
リハーサル室	— 人	909 コマ	573 コマ	63.0 %
練習室1	— 人	2,997 コマ	2,119 コマ	70.7 %
練習室2	— 人	3,278 コマ	804 コマ	24.5 %
練習室3	— 人	2,655 コマ	1,623 コマ	61.1 %
練習室4	— 人	2,958 コマ	1,280 コマ	43.3 %
練習室5	— 人	3,046 コマ	1,632 コマ	53.6 %
多目的室	— 人	878 コマ	49 コマ	5.6 %

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R3	ピアノ庫雨漏り修繕	1,151	R3	自立型高圧気中負荷閉会機更新	2,119,700
			R3	フラットホール天吊型プロジェクター更新	2,494,800
			R1	レストラン用ガス遮断弁取替工事	134
			H29	GHP通信異常改善工事	2,495
			H28	証明用電気計器更新工事	1,942

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

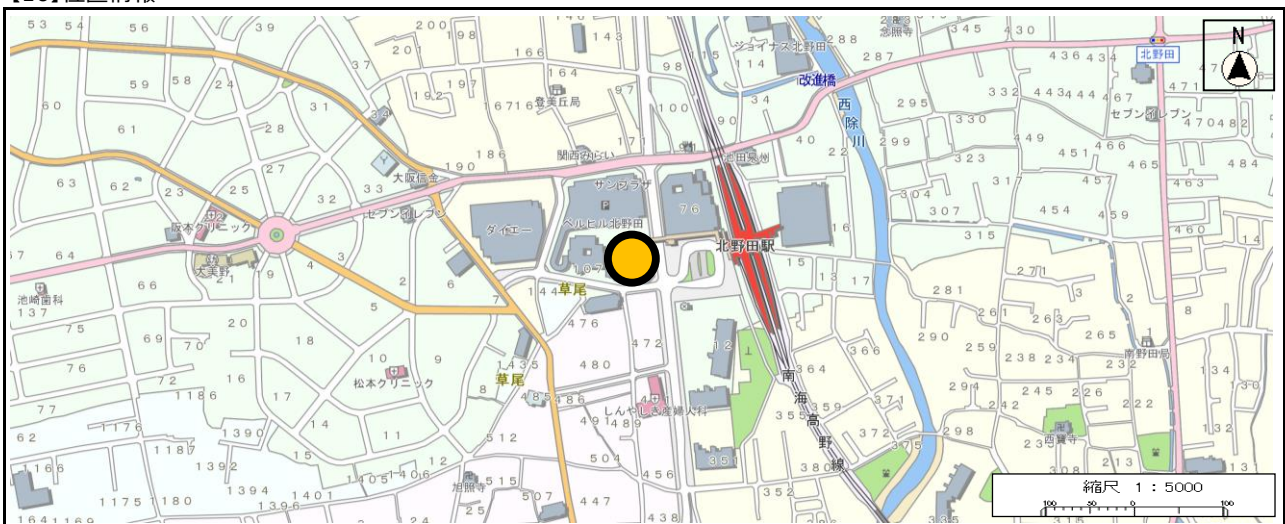
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	4 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	— GJ	年間温室効果ガス排出量	— t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	— kg-CO2/㎡
------------	------	-------------	---------	-------------------------	------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

【9】環境負荷については、東文化会館に集約



# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	ウェスティ（西文化会館）	施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	801-102			
		併設施設	西区役所、西保健センター、西老人福祉センター					
所在地	西区鳳東町6丁600 西区役所内	所管課	文化観光局 文化部 文化課					
開設年度	平成8年度							
根拠法令 又は 設置目的	堺市立文化会館条例							
運営形態	指定管理者制度							
開館時間	9:00～22:00							
休館日	月曜日（祝日のときは翌平日）、年末年始							
アクセス	南海バス「西区役所前」東最寄							
駐車場	108 台					駐車料金	【11】備考に記載 円	

## 【2】土地情報

敷地面積	9,295.45 m <sup>2</sup>	用途地域等	準工業地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	文化会館	1996	鉄骨鉄筋コンクリート造	地下1階地上7階建のうち一部分	6,685.13
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	6,685.13 m <sup>2</sup>	耐震化	不要（新耐震）

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	71,515	85,123	94,015	118,623	241,525
	委託料	0	35	1,183	8,250	8,902
	指定管理料	70,400	70,901	85,091	76,538	78,825
	修繕工事	0	13,659	3,300	33,835	153,101
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	1,115	528	4,441	0	697

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	0	133	88	86	86
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	0	133	88	86	86

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
市負担額 (支出－収入)		71,515	84,990	93,927	118,537	241,439

# 施設カ ル テ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	307 日	年間利用者数	70,924 人	1日あたり利用者	231 人
年間利用可能総数	12,308 コマ	年間利用数	5,129 コマ	稼働率	41.7 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
ホール	540 人	353 コマ	256 コマ	72.5 %
ギャラリー	— 人	634 コマ	296 コマ	46.7 %
レッスンルーム	80 人	910 コマ	580 コマ	63.7 %
ミュージアムショップ・スタジオ1	14 人	624 コマ	127 コマ	20.4 %
ミュージアムショップ・スタジオ2	14 人	632 コマ	215 コマ	34.0 %
講座室	30 人	921 コマ	458 コマ	49.7 %
焼窯・作業室	5 人	921 コマ	255 コマ	27.7 %
会議室	14 人	921 コマ	346 コマ	37.6 %
創作室1	36 人	921 コマ	379 コマ	41.2 %
セミナールーム	100 人	894 コマ	483 コマ	54.0 %
AVルーム	30 人	902 コマ	451 コマ	50.0 %
クッキングルーム	30 人	918 コマ	170 コマ	18.5 %
ダイニングルーム	25 人	921 コマ	323 コマ	35.1 %
茶華道室	20 人	915 コマ	362 コマ	39.6 %
教養室	21 人	921 コマ	428 コマ	46.5 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
R1	レッスンルーム床張替工事	2,145	R1	ホール客席用空調機ダンパー操作器更新工事	1,197
R3-R4	ホール特定天井改修工事	94,298	H29	ピアノ庫空調機更新工事	546
			H28	AVルームプロジェクター外更新工事	2,482
			R3-R4	ホール特定天井改修工事に伴う電気設備工事	148,986

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

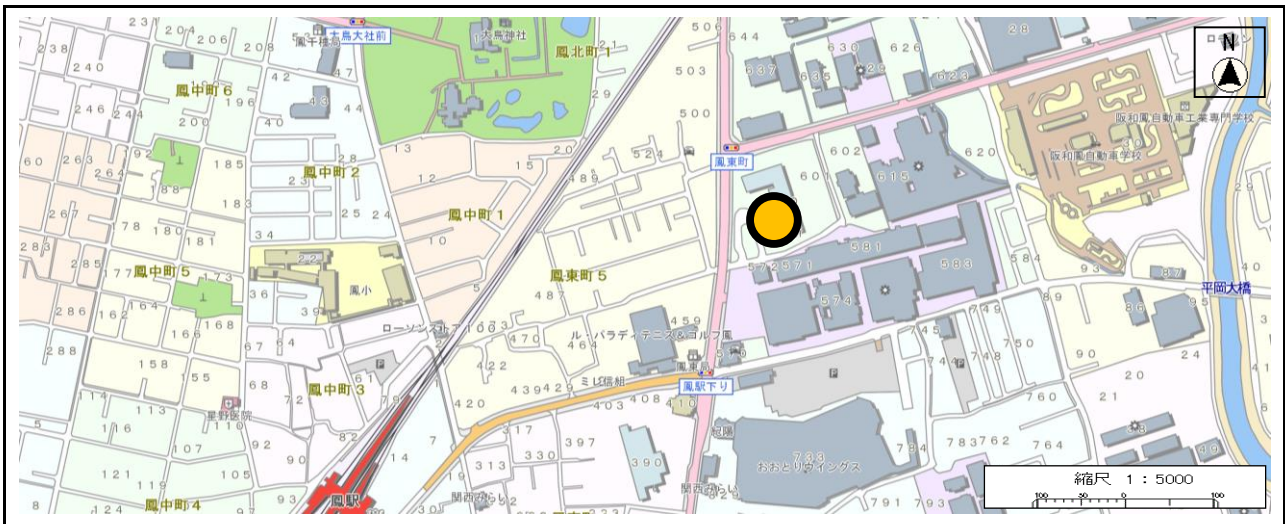
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	4 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	無

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	4,185 GJ	年間温室効果ガス排出量	165 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	25 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	-----------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

※最初の1時間100円/以降30分毎に100円

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	梶文化会館	施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	801-101
		併設施設	南図書館梶分館		
所在地	南区桃山台2丁1-2	所管課	文化観光局 文化部 文化課		
開設年度	昭和59年				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立文化会館条例				
運営形態	指定管理				
開館時間	9:00~22:00				
休館日	毎週月曜日、年末年始				
アクセス	泉北高速鉄道「梶・美木多駅」北最寄				
駐車場	137 台				

## 【2】土地情報

敷地面積	5,593.53 m <sup>2</sup>	用途地域等	商業地域	建ぺい率	80 %
土地所有者	堺市			容積率	400 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	文化会館	1984	鉄筋コンクリート造	3階建 (一部4階建て)	4,223.22
2	倉庫	1987	鉄筋コンクリート造	平家建	46.24
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	2 棟	建物延床面積合計	4,269.46 m <sup>2</sup>	耐震化	不要 (新耐震)

## 【4】施設維持管理費 (単位：千円)

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	106,053	107,017	237,190	251,151	154,986
	委託料	0	10,356	3,724	5,226	737
	指定管理料	90,820	91,634	102,498	103,529	99,325
	修繕工事	13,944	2,543	129,329	141,098	54,776
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	1,289	2,484	1,639	1,298	148

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	174	156	132	132	170
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	174	156	132	132	170

市負担額 (支出 - 収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		105,879	106,861	237,058	251,019	154,816





# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	アルテベル（美原文化会館）	施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	801-005		
		併設施設	美原区役所				
所在地	美原区黒山167-1	所管課	文化観光局 文化部 文化課				
開設年度	平成21年度						
根拠法令 又は 設置目的	堺市立文化会館条例						
運営形態	指定管理						
開館時間	9:00～22:00						
休館日	第2・4月曜日（祝日は開館）、年末年始						
アクセス	南海バス「美原区役所前」最寄						
駐車場	139 台					駐車料金	0 円

## 【2】土地情報

敷地面積	10,806.92 m <sup>2</sup>	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項	一部近隣商業地域				

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	文化会館	2009	鉄筋コンクリート造	地下1階地上6階建のうち一部分	6,062.49
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	6,062.49 m <sup>2</sup>	耐震化	不要（新耐震）

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
支出	各年度合計	97,682	87,462	97,110	103,871	118,244
	委託料	875	32	0	4,848	0
	指定管理料	87,270	87,267	96,093	99,023	91,444
	修繕工事	9,431	0	0	0	26,800
	光熱水費	0	0	0	0	0
	その他	106	163	1,017	0	0

		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
収入	各年度合計	29	29	29	29	51
	施設収入	0	0	0	0	0
	その他	29	29	29	29	51

市負担額 (支出－収入)		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
		97,653	87,433	97,081	103,842	118,193

# 施設カ ル テ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	336 日	年間利用者数	99,781 人	1日あたり利用者	297 人
年間利用可能総数	51,205 コマ	年間利用数	20,389 コマ	稼働率	39.8 %

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
ホール	536 人	725 コマ	171 コマ	23.6 %
工芸室	38 人	978 コマ	213 コマ	21.8 %
乾燥作業室	— 人	906 コマ	4 コマ	0.4 %
和室	24 人	994 コマ	274 コマ	27.6 %
料理室	38 人	986 コマ	42 コマ	4.3 %
リハーサル室	70 人	3,809 コマ	1,895 コマ	49.8 %
音楽室1	50 人	4,324 コマ	2,585 コマ	59.8 %
音楽室2	20 人	4,305 コマ	1,948 コマ	45.2 %
視聴覚室	53 人	4,228 コマ	924 コマ	21.9 %
研修室1	28 人	4,283 コマ	1,952 コマ	45.6 %
研修室2	28 人	4,292 コマ	1,931 コマ	45.0 %
研修室3	28 人	4,263 コマ	1,788 コマ	41.9 %
研修室4	28 人	4,279 コマ	1,823 コマ	42.6 %
研修室5	28 人	4,274 コマ	1,691 コマ	39.6 %
講座室1	36 人	4,260 コマ	1,271 コマ	29.8 %
講座室2	26 人	4,299 コマ	1,877 コマ	43.7 %

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）
			H30	料理室空気調和設備改修工事	9,134

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	—

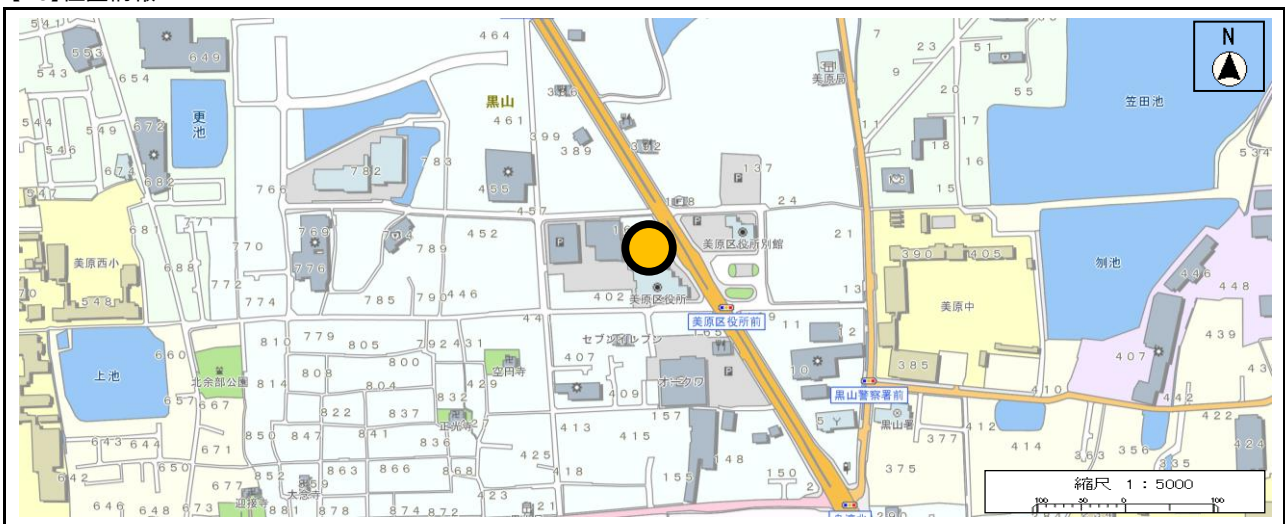
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	有		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	4 台	ベビーベッド	有	ベビーチェア	有	授乳室	有

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	2,108 GJ	年間温室効果ガス排出量	63 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	10 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

--

# 施設カ ル テ

## 【1】基本情報

令和5年3月31日時点

施設名称	M・Cみはら（みはら歴史博物館）	施設分類	文化会館・博物館等	施設番号	507-101
		併設施設	—		
所在地	美原区黒山281	所管課	文化観光局 博物館 学芸課		
開設年度	平成15年度				
根拠法令 又は 設置目的	堺市立みはら歴史博物館条例				
運営形態	直営				
開館時間	9:30～17:15				
休館日	月曜日（祝・休日の場合は火曜日）・祝日の翌日（土・日・休日 の場合は開館）、年末年始				
アクセス	近鉄バス「大保」又は南海・近鉄バス「黒姫 山古墳前」最寄				
駐車場	40 台				

## 【2】土地情報

敷地面積	4,793.96 m <sup>2</sup>	用途地域等	第一種住居地域	建ぺい率	60 %
土地所有者	堺市			容積率	200 %
特記事項					

## 【3】建物情報

No	棟用途	建築年	構造	階数	延床面積 (m <sup>2</sup> )
1	博物館	2002	鉄筋コンクリート造	2階建	2,401.00
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
建物数	1 棟	建物延床面積合計	2,401.00 m <sup>2</sup>	耐震化	不要（新耐震）

## 【4】施設維持管理費（単位：千円）

支出		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	14,278	14,802	42,522	41,707	40,793
	委託料	9,176	9,646	0	0	0
	指定管理料	0	0	40,870	40,522	40,793
	修繕工事	0	0	1,652	1,185	0
	光熱水費	5,102	5,156	0	0	0
その他	0	0	0	0	0	

収入		H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	各年度合計	1,767	1,421	816	560	272
	施設収入	1,767	1,421	0	0	0
その他	0	0	816	560	272	

市負担額 (支出－収入)	H30年度	H31年度	R2年度	R3年度	R4年度
	12,511	13,381	41,706	41,147	40,521

# 施設カルテ

## 【5】施設利用状況

年間開館日数	300 日	年間利用者数	5,198 人	1日あたり利用者	17 人
年間利用可能総数	— コマ	年間利用数	— コマ	稼働率	%

## 各室の利用状況

室名	定員	年間利用可能総数	年間利用数	稼働率
ホール	人	900 コマ	163 コマ	18.1 %
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%
	人	コマ	コマ	%

## 【6】主な改修履歴

年度	改修内容（建物関連）	金額（千円）	年度	改修内容（設備関連）	金額（千円）

## 【7】防災情報

避難所指定	—	防災備蓄用品	—
津波避難ビル指定	—	自家発電設備	○

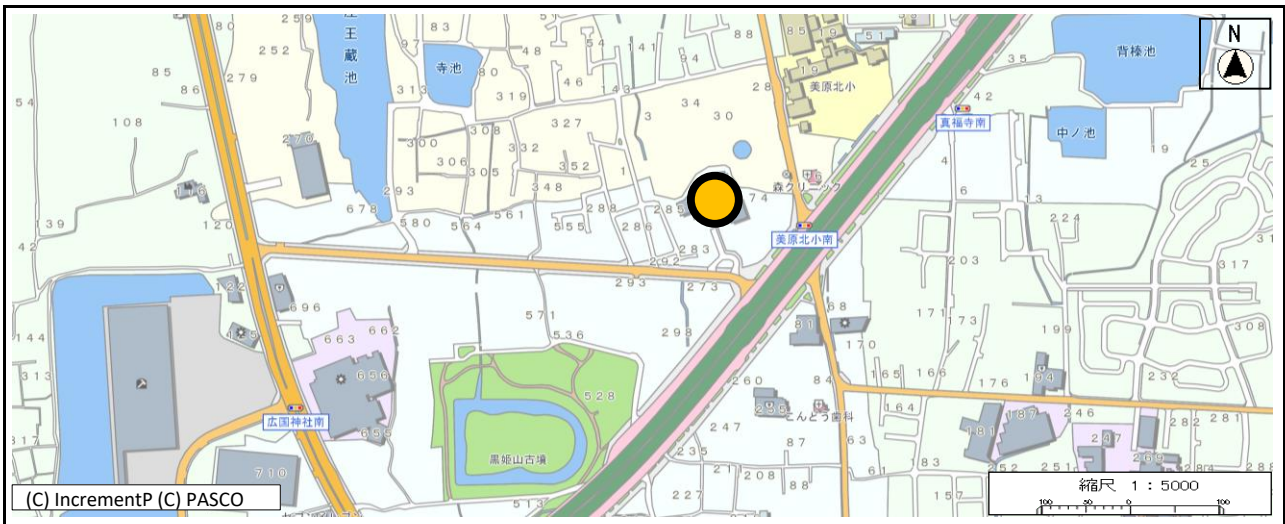
## 【8】バリアフリー

道等から出入口までの経路確保	○	案内設備等	有	車いす使用者用便房	有	オストメイト対応便房	無		
エレベーター	有	車いす使用者用駐車場	1 台	ベビーベッド	有	ベビーシート	有	授乳室	有

## 【9】環境負荷

年間エネルギー使用量	1,483 GJ	年間温室効果ガス排出量	54 t-CO2	建物延床面積1㎡あたりの年間温室効果ガス排出量	22 kg-CO2/㎡
------------	----------	-------------	----------	-------------------------	-------------

## 【10】位置情報



## 【11】備考

--