

IV 固定資産税・都市計画税

1. 調定額（決算）等の推移	-----	25
2. 固定資産税の課税状況調	-----	26
(1) 納税義務者数の推移	-----	26
(2) 土地及び家屋の面積と価格の構成比	-----	26
(3) 土 地	-----	27
(4) 家 屋	-----	28
(5) 償却資産	-----	29
3. 都市計画税の課税状況調	-----	30
(1) 納税義務者数の推移	-----	30
(2) 課税標準額等の推移	-----	30
4. 交 付 金	-----	31

1. 調定額（決算）等の推移

(単位：人、千円)

固定資産税							
区 分		土 地	家 屋	土地・家屋（計）	償却資産	計 (A)	交付金 (B)
平成 30 年度	納税者数	190,968	237,305	273,105	7,625	280,730	10
	調定額	22,513,569	22,560,017	45,073,586	10,669,450	55,743,036	857,802
令和 元 年度	納税者数	191,571	238,612	274,222	7,839	282,061	10
	調定額	22,577,623	23,505,617	46,083,240	10,917,492	57,000,732	862,698
令和 2 年度	納税者数	191,851	239,286	274,303	7,762	282,065	10
	調定額	22,637,384	24,347,041	46,984,425	11,478,249	58,462,674	878,366
令和 3 年度	納税者数	192,457	239,646	274,836	7,548	282,384	10
	調定額	22,641,780	23,300,632	45,942,412	11,033,105	56,975,517	895,425
令和 4 年度	納税者数	193,052	241,817	275,991	8,341	284,332	10
	調定額	22,976,950	24,610,497	47,587,447	11,210,047	58,797,494	891,489

〔税務運営課〕

都市計画税					固定資産税・都市計画税 合計		
区 分		土 地	家 屋	土地・家屋（計） (C)	区 分		合 計 (A+B+C)
平成 30 年度	納税者数	173,472	219,874	252,121	平成 30 年度	納税者数	280,740
	調定額	5,789,074	4,641,617	10,430,691		調定額	67,031,529
令和 元 年度	納税者数	173,982	221,108	253,105	令和 元 年度	納税者数	282,071
	調定額	5,806,372	4,842,948	10,649,320		調定額	68,512,750
令和 2 年度	納税者数	174,194	221,739	253,235	令和 2 年度	納税者数	282,075
	調定額	5,815,283	5,020,373	10,835,656		調定額	70,176,696
令和 3 年度	納税者数	174,918	222,337	253,970	令和 3 年度	納税者数	282,394
	調定額	5,812,885	4,826,612	10,835,656		調定額	68,510,439
令和 4 年度	納税者数	175,449	224,426	255,041	令和 4 年度	納税者数	284,342
	調定額	5,910,497	5,113,480	11,023,977		調定額	70,712,960

(注) 1. 各年度とも現年課税分に係るものである。

2. 土地、家屋の納税者数は、当初の数値である。

3. 土地、家屋の納税者数の合計は、重複分を除外した数値である。

〔税務運営課〕

2. 固定資産税の課税状況調

(1) 納税義務者数の推移

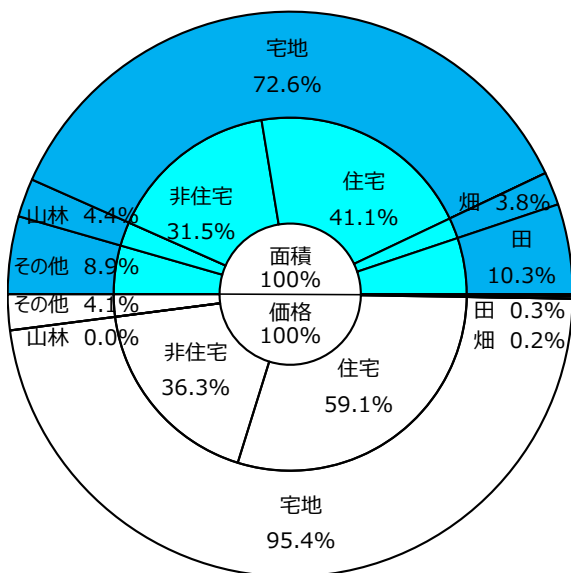
(単位：人)

区 分		平成 30 年度	令和 元 年度	令和 2 年度	令和 3 年度	令和 4 年度	令和 5 年度	
免税点以上のもの	土地	個人	183,798	184,135	184,105	184,455	184,694	184,684
		法人	7,170	7,436	7,746	8,002	8,358	8,708
		計	190,968	191,571	191,851	192,457	193,052	193,392
	家屋	個人	228,737	229,723	230,164	230,954	232,119	232,782
		法人	8,568	8,889	9,122	8,692	9,698	10,057
		計	237,305	238,612	239,286	239,646	241,817	242,839
	償却資産	個人	460	507	540	568	667	725
		法人	6,331	6,487	6,629	6,145	6,824	7,093
		計	6,791	6,994	7,169	6,713	7,491	7,818
免税点未満のもの	土地	6,942	6,935	6,885	6,846	6,691	6,543	
	家屋	8,185	7,952	7,687	8,193	7,243	7,010	
	償却資産	9,914	9,903	9,985	10,787	9,963	10,023	

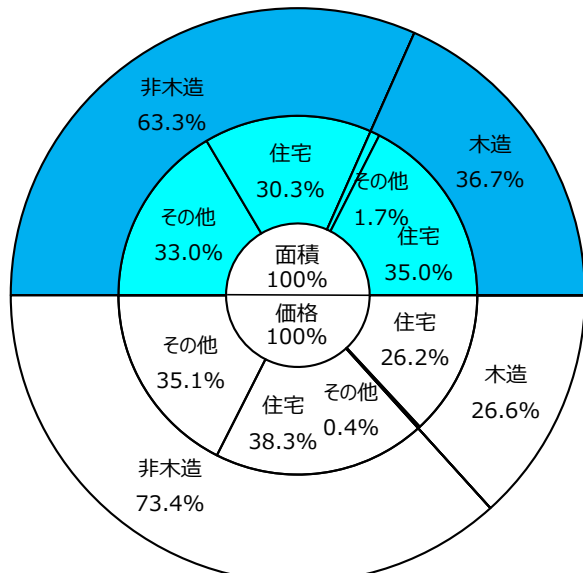
[税務運営課]

(2) 土地及び家屋の面積と価格の構成比

土地



家屋



(3) 土 地

区 分	地 積			決 定 価 格		決 定 価 格		筆 数			平均価格 二ノイ 円			
	評価総地積 イ ㎡	法定免税点 未満のもの ロ ㎡	法定免税点 以上のもの (イ-ロ)ハ ㎡	総額 ニ 千円	法定免税点 未満のもの ホ 千円	法定免税点 以上のもの (ニ-ホ)ヘ 千円	へに係る 課税標準額 ト 千円	評価総筆数 チ 筆	法定免税点 未満のもの リ 筆	法定免税点 以上のもの ヌ 筆				
平成 30 年度	88,892,148	3,384,730	85,507,418	4,266,338,746	3,529,211	4,262,809,535	1,618,160,107	366,134	10,787	355,347	47,995			
令和 元 年度	88,937,747	3,406,209	85,531,538	4,270,854,842	3,506,772	4,267,348,070	1,622,487,838	366,726	10,801	355,925	48,021			
2	89,001,331	3,387,608	85,613,723	4,277,186,519	3,489,558	4,273,696,961	1,627,392,447	367,357	10,698	356,659	48,058			
3	88,992,209	3,346,994	85,645,215	4,522,127,873	3,569,560	4,518,558,313	1,626,272,284	368,635	10,657	357,978	50,815			
4	89,052,809	3,347,055	85,705,754	4,530,859,814	3,345,557	4,527,514,257	1,651,843,698	369,463	10,489	358,974	50,878			
5	89,100,656	3,244,079	85,856,577	4,538,494,107	3,251,151	4,535,242,956	1,674,952,536	370,326	10,262	360,064	50,937			
令和 5 年度 地目 の内訳	田	一 般 田	8,793,148	1,649,986	7,143,162	1,178,796	223,028	955,768	955,714	15,039	2,908	12,131	134	
		介在田・市街化区域田	371,704	1,315	370,389	10,246,361	9,376	10,236,985	3,380,154	1,078	23	1,055	27,566	
	畑	一 般 畑	3,103,463	498,196	2,605,267	260,107	40,370	219,737	219,737	5,246	900	4,346	84	
		介在畑・市街化区域畑	282,979	1,350	281,629	9,083,901	14,250	9,069,651	3,108,141	1,025	17	1,008	32,101	
	宅 地	住 宅 用 地	小規模 住宅用地	31,913,295	74,906	31,838,389	2,397,617,306	2,767,971	2,394,849,335	392,157,351	233,842	2,803	231,039	75,129
			一般 住宅用地	4,711,569	998	4,710,571	288,036,742	36,170	288,000,572	95,292,801	47,680	211	47,469	61,134
		非 住 宅 用 地	28,058,058	3,533	28,054,525	1,646,784,328	36,375	1,646,747,953	1,059,234,004	45,116	611	44,505	58,692	
		計	64,682,922	79,437	64,603,485	4,332,438,376	2,840,516	4,329,597,860	1,546,684,156	326,638	3,625	323,013	66,980	
	山 林	一 般 山 林	2,765,196	468,516	2,296,680	57,231	9,974	47,257	47,257	1,385	379	1,006	21	
		介 在 山 林	1,158,178	251,977	906,201	691,133	12,293	678,840	472,672	1,956	423	1,533	597	
	上 記 以 外 の も の	7,943,066	293,302	7,649,764	184,538,202	101,344	184,436,858	120,084,705	17,959	1,987	15,972	23,233		

〔税務運営課〕

(4) 家 屋

区 分	棟 数			床 面 積	床 面 積		決 定 価 格			単位当たり 価格 ト/ニ 円		
	総数 イ 棟	法定免税点 未満のもの ロ 棟	法定免税点 以上のもの (イ-ロ)ハ 棟	総数 ニ ㎡	法定免税点 未満のもの ホ ㎡	法定免税点 以上のもの (ニ-ホ)ヘ ㎡	総数 ト 千円	法定免税点 未満のもの チ 千円	法定免税点 以上のもの (ト-チ)リ 千円			
平成 30 年度	263,077	12,390	250,687	46,891,065	398,923	46,492,142	1,715,828,207	712,412	1,715,115,795	36,592		
令和 元 年度	262,966	12,017	250,949	47,244,477	386,166	46,858,311	1,763,618,889	691,126	1,762,927,763	37,330		
2	261,993	11,614	250,379	47,418,500	373,203	47,045,297	1,804,632,353	667,872	1,803,964,481	38,058		
3	261,726	12,487	249,239	47,550,742	1,085,439	46,465,303	1,782,228,922	33,743,682	1,748,485,240	37,481		
4	261,604	10,874	250,730	47,781,984	349,995	47,431,989	1,827,841,286	715,486	1,827,125,800	38,254		
5	261,462	10,530	250,932	48,088,162	340,229	47,747,933	1,884,466,473	958,404	1,883,508,069	39,188		
令和 5 年度 家屋の 種類	木 造	専用住宅	168,182	4,665	163,517	15,875,060	205,848	15,669,212	456,389,532	411,841	455,977,691	28,749
		共同住宅・寄宿舎	2,402	6	2,396	716,627	1,066	715,561	33,942,558	61,989	33,880,569	47,364
		併用住宅	2,654	100	2,554	232,764	4,050	228,714	3,367,977	10,132	3,357,845	14,469
		旅館・料亭・ホテル	13	0	13	1,952	0	1,952	27,247	0	27,247	13,959
		事務所・銀行・店舗	2,336	237	2,099	157,361	7,696	149,665	4,007,952	15,182	3,992,770	25,470
		劇場・病院	81	0	81	12,009	0	12,009	508,265	0	508,265	42,324
		工場・倉庫	2,205	351	1,854	143,941	12,833	131,108	692,875	16,496	676,379	4,814
		土蔵	34	3	31	1,061	87	974	6,492	184	6,308	6,119
		附属家	18,184	4,793	13,391	484,515	94,159	390,356	1,862,597	101,440	1,761,157	3,844
		計	196,091	10,155	185,936	17,625,290	325,739	17,299,551	500,805,495	617,264	500,188,231	28,414
非 木 造	事務所・店舗・百貨店	6,258	13	6,245	4,353,342	877	4,352,465	261,554,763	55,600	261,499,163	60,081	
	住宅・アパート	38,955	30	38,925	14,549,151	1,746	14,547,405	722,463,337	91,566	722,371,771	49,657	
	病院・ホテル	329	0	329	620,764	0	620,764	48,566,096	0	48,566,096	78,236	
	工場・倉庫・市場	9,088	34	9,054	10,028,366	2,523	10,025,843	335,810,141	156,261	335,653,880	33,486	
	その他	10,741	298	10,443	911,249	9,344	901,905	15,266,641	37,713	15,228,928	16,754	
	計	65,371	375	64,996	30,462,872	14,490	30,448,382	1,383,660,978	341,140	1,383,319,838	45,421	

〔税務運営課〕

(5) 償却資産

(単位：千円)

区 分	決定価格	課税標準額	左 の 内 訳		
			課税標準の特例規定の適用を受けるもの	左以外のもの	
平成 30 年度	862,463,758	824,313,100	/	/	
令和 元 年度	848,024,943	813,531,588			
2	873,719,720	838,066,407			
3	853,121,727	806,780,964			
4	849,722,073	821,244,591			
5	858,179,369	833,216,026			
令和 5 年度償却資産の種類	市町村長が価格等を決定したもの				
	構築物	206,564,389	205,926,252	236,979	205,689,273
	機械及び装置	387,598,857	379,660,838	2,612,755	377,048,083
	船舶	3,090,803	1,624,950	1,465,853	159,097
	航空機	-	-	-	-
	車両及び運搬具	3,683,702	3,683,669	7	3,683,662
	工具、器具及び備品	85,169,159	85,106,736	2,839	85,103,897
計	686,106,910	676,002,445	4,318,433	671,684,012	
法第 389 条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	153,601,306	139,388,892	/	/
	道府県知事が価格等を決定し配分したもの	18,471,153	17,824,689		
	計	172,072,459	157,213,581		
	法第743条第1項の規定により道府県知事が価格等を決定したもの	-	-		

(注) 各年度とも法定免税点以上のものである。

〔税務運営課〕

3. 都市計画税の課税状況調

(1) 納税義務者数の推移

(単位：人)

区 分	土地			家屋			実数		
	個人	法人	計	個人	法人	計	個人	法人	計
平成 30 年度	166,909	6,563	173,472	211,973	7,901	219,874	243,170	9,326	252,496
令和 元 年度	167,166	6,816	173,982	212,903	8,205	221,108	243,776	9,660	253,436
2	167,088	7,106	174,194	213,312	8,427	221,739	243,755	9,951	253,706
3	167,592	7,326	174,918	214,289	8,048	222,337	244,416	10,090	254,506
4	167,797	7,652	175,449	215,441	8,985	224,426	245,027	10,590	255,617
5	167,803	7,961	175,764	216,116	9,323	225,439	245,056	10,950	256,006

(注) 各年度とも法定免税点以上のものである。

〔税務運営課〕

(2) 課税標準額等の推移

区 分	地積	床面積	決定価格	課税標準額
	(千㎡)	(㎡)	(千円)	(千円)
平成30 年度	62,176	42,966,971	5,586,901,084	3,543,780,649
令和 元 年度	62,277	43,322,799	5,637,989,452	3,595,880,559
2	62,344	43,498,262	5,682,893,573	3,639,350,081
3	62,405	42,998,810	5,884,810,138	3,590,756,444
4	62,464	43,896,251	5,964,997,926	3,699,985,813
5	62,524	44,195,254	6,025,932,457	3,784,073,989

(注) 各年度とも法定免税点以上のものである。

〔税務運営課〕

4. 交付金

(単位：千円)

年度	区分	台帳価格				算定標準額	交付金額
		土地	家屋	償却資産	計		
平成 30 年度	国 有	3,180,021	3,206,223	163,010	6,549,254	2,104,421	29,462
	公 有	80,553,838	100,730,052	-	181,283,890	59,167,171	828,340
	計	83,733,859	103,936,275	163,010	187,833,144	61,271,592	857,802
令和 元 年度	国 有	3,273,116	3,073,567	138,457	6,485,140	2,045,172	28,632
	公 有	79,682,251	101,744,800	-	181,427,051	59,576,159	834,066
	計	82,955,367	104,818,367	138,457	187,912,191	61,621,331	862,698
令和 2 年度	国 有	3,278,851	2,996,761	117,907	6,393,519	1,989,961	27,859
	公 有	78,596,044	105,051,049	-	183,647,093	60,750,519	850,507
	計	81,874,895	108,047,810	117,907	190,040,612	62,740,480	878,366
令和 3 年度	国 有	3,433,004	2,875,840	101,027	6,409,871	1,974,038	27,636
	公 有	76,056,328	108,992,107	-	185,048,435	61,984,937	867,789
	計	79,489,332	111,867,947	101,027	191,458,306	63,958,975	895,425
令和 4 年度	国 有	3,711,030	2,779,538	85,754	6,576,322	1,978,475	27,698
	公 有	78,018,750	107,451,534	-	185,470,284	61,699,404	863,791
	計	81,729,780	110,231,072	85,754	192,046,606	63,677,879	891,489
令和 5 年度	国 有	3,503,546	2,638,793	73,468	6,215,807	1,873,747	26,232
	公 有	76,663,892	106,897,140	-	183,561,032	61,333,765	858,673
	計	80,167,438	109,535,933	73,468	189,776,839	63,207,512	884,905

[税務運営課]