

吸収式冷温水機定期点検業務仕様書

【作業内容】

1. [冷房開始及び暖房開始試運転調整](各1回/年 4月・11月作業予定)

- ① 切替運転準備作業(設備側の準備確認チェック等)
- ② 本体冷暖房切替弁の切替
- ③ 真空度のチェックと抽気
- ④ ポンプ・モーター類の絶縁確認
- ⑤ 本体燃料配管系の洩れチェック
- ⑥ 安全装置の点検確認
- ⑦ 燃焼状態の点検確認
- ⑧ 運転データー記録と点検
- ⑨ 本体自動制御系の点検確認
- ⑩ 各部総合点検

2. [冷房及び暖房運転中の点検調整](各1回/年 7月・2月作業予定)

- ① 真空度のチェック
- ② 燃焼状態の点検確認
- ③ 運転データーの計測と点検
- ④ 本体自動制御系の点検確認
- ⑤ 冷却水水質の簡易分析(冷房のみ)
- ⑥ 各部総合点検

3. [冷却水系のチューブ簡易薬品洗浄](1回/年 4月作業予定)

- ① 冷却水伝熱管の簡易薬品洗浄

4. [インヒビターの分析・補充](1回/年 4月作業予定)

- ① 吸収液を分析し、インヒビターを必要量補充して濃度を管理する。

6. [補機類点検整備](2回/年 4月・11月作業予定)

- ① 冷却水・冷温水ポンプ点検
- ② 冷却塔点検清掃