

検査結果表-1  
(換気設備)

(様式設C) 2019. 4. 1現在様式

当該検査に 関与した 検査者	代表となる検査者	氏名	検査者番号
		敬	1
	その他検査者		

番号	検査項目等		検査結果			担当 検査者 番号	特記 事項の 有無	関係法令
			指摘 なし	要正				
				既存 不適合				
1	法第28条第2項又は第3項に基づき換気設備が設けられた居室(換気設備を設けるべき調理室等を除く。)							
(1)	機械換気設備	機械換気設備(中央管理方式の空気調和設備を含む。)の外観	給気機の外気取り入れ口並びに直接外気に開放された給気口及び排気口への雨水等の防止措置の状況	○		1		令第20条の2、令第129条の2、S45建告第1826号、S45建告第1832号
(2)			給気機の外気取り入れ口及び排気機の排気口の取付けの状況	○		1		
(3)			各居室の給気口及び排気口の設置位置	○		1		
(4)			各居室の給気口及び排気口の取付けの状況	○		1		
(5)			風道の取付けの状況	○		1		
(6)			風道の材質	○		1		
(7)			給気機又は排気機の設置の状況	○		1		
(8)			換気扇による換気の状況	○		1		
(9)			機械換気設備(中央管理方式の空気調和設備を含む。)の性能	各居室の換気量	○		1	
(10)	中央管理室における制御及び作動状態の監視の状況	—						
(11)	中央管理方式の空気調和設備	空気調和設備の設置の状況		—				
(12)		空気調和設備及び配管の劣化及び損傷の状況	—					
(13)		空気調和設備の運転の状況	—					
(14)	空気調和設備の性能	空気ろ過器の点検口	—					
(15)		冷却塔と建築物の他の部分との離隔距離	—					
(16)		各居室の温度	—					
(17)		各居室の相対湿度	—					
(18)		各居室の浮遊粉じん量	—					
(19)		各居室の一酸化炭素含有率	—					
(20)		各居室の二酸化炭素含有率	—					
(21)		各居室の気流	—					
2		換気設備を設けるべき調理室等						
(1)	自然換気設備及び機械換気設備	排気筒、排気フード及び煙突の材質	—					令第20条の3の2、令第115条第1項、令第129条の2の6、S45建告第1826号、S49建告第1579号、S56建告第1098号、H16国交告第1168号
(2)		排気筒、排気フード及び煙突の取付けの状況	—					
(3)		給気口、給気筒、排気口、排気筒、排気フード及び煙突の大きさ	—					
(4)		給気口、排気口及び排気フードの位置	—					
(5)		給気口、給気筒、排気口、排気筒、排気フード及び煙突の設置の状況	—					
(6)		排気筒及び煙突の断熱の状況	—					
(7)		排気筒及び煙突と可燃物、電線等との離隔距離	—					
(8)		煙突等への防火ダンパー、風道等の設置の状況	—					
(9)	自然換気設備	煙突の先端の立ち上がりの状況(密閉型燃焼器具の煙突を除く。)	—					
(10)	機械換気設備	煙突に連結した排気筒及び半密閉式瞬間湯沸器等の設置の状況	—					
(11)		換気扇による換気の状況	—					
(12)		給気機の又は排気機の設置の状況	—					
(13)		機械換気設備の換気量	—					
3	法第28条第2項又は第3項に基づき換気設備が設けられた居室							
(1)	防火ダンパー等(外壁の開閉口部で延焼のおそれのある部分に設けるものを除く。)	防火ダンパーの設置の状況	—					令第112条、令第113条、令第114条、S48建告第2563号、S48建告第2565号、H12建告第1369号、H12建告第1376号
(2)		防火ダンパーの取付けの状況	—					
(3)		防火ダンパーの作動の状況	—					
(4)		防火ダンパーの劣化及び損傷の状況	—					
(5)		防火ダンパーの点検口の有無及び大きさ並びに検査口の有無	—					
(6)		防火ダンパーの温度ヒューズ	—					
(7)		壁及び床の防火区画貫通部の措置の状況	—					
(8)		運動型防火ダンパーの煙感知器、熱煙複合式感知器及び熱感知器の位置	—					
(9)		運動型防火ダンパーの煙感知器、熱煙複合式感知器及び熱感知器との連動の状況	—					

検査結果表-5  
(非常用の照明装置)

(様式設C)2019.4.1現在様式

当該検査に関与した検査者	代表となる検査者	氏名	検査者番号
	その他検査者		1

番号	検査項目等		指摘 なし	検査結果		担当 検査 者 番号	特記 事項 の有無	関係法令
				要正	既存 不適格			
1	照明器具							
(1)	非常用の	使用電球、ランプ等		○		1	○	S45建告第 1830号
(2)	照明器具	照明器具の取付けの状況	○			1		
2	電池内蔵形の蓄電池、電源別置形の蓄電池及び自家用発電装置							
(1)	予備電源	予備電源への切替え及び器具の点灯の状況並びに予備電源の性能		○		1	○	令第126条の 5、S44建告第 1730号、S45建 告第1830号
(2)	照度	照度の状況	○			1		
(3)	分電盤	非常用電源分岐回路の表示の状況	○			1		
(4)	配線	配電管等の防火区画の貫通措置の状況(隠蔽部分及び埋設部分を 除く。)	○			1		
3	電源別置形の蓄電池及び自家用発電装置							
(1)	配線	照明器具の取付けの状況及び配線の接続の状況(隠蔽部分及び埋 設部分を除く。)	—					令第126条の 5、S44建告第 1730号、S45建 告第1830号
(2)		電気回路の接続の状況	—					
(3)		接続部(幹線分岐及びボックス内に限る。)の耐熱処理の状況	—					
(4)		予備電源から非常用の照明器具間の配線の耐熱処理の状況(隠蔽 部分及び埋設部分を除く。)	—					
(5)	切替回路	常用の電源から蓄電池設備への切替えの状況	—					
(6)		蓄電池設備と自家用発電装置併用の場合の切替えの状況	—					
4	電池内蔵形の蓄電池							
(1)	配線及び 充電ランプ	充電ランプの点灯の状況	○			1		令第126条の 5、S45建告第 1830号
(2)		誘導灯及び非常用照明兼用器具の専用回路の確保の状況	○			1		
5	電源別置形の蓄電池							
(1)	蓄電池	蓄電池室の状況	蓄電池室の防火区画等の貫通措置の状況	—				令第126条の 5、S45建告第 1830号
(2)			蓄電池室の換気の状況	—				
(3)			蓄電池の設置の状況	—				
(4)		蓄電池の性能	電圧	—				
(5)			電解液比重	—				
(6)			電解液の温度	—				
(7)		充電器	充電器室の防火区画等の貫通措置の状況	—				
(8)			キュービクルの取付けの状況	—				
6	自家用発電装置							
(1)	自家用発 電装置	自家用発電装置の状 況	自家用発電機室の防火区画等の貫通措置 の状況	—				令第126条の 5、S45建告第 1830号
(2)			発電機の発電容量	—				
(3)			発電機及び原動機の状況	—				
(4)			燃料油、潤滑油及び冷却水の状況	—				
(5)			始動用の空気槽の圧力	—				
(6)			セル始動用蓄電池及び電気ケーブルの接 続の状況	—				
(7)			燃料及び冷却水の漏洩の状況	—				
(8)			計器類及びランプ類の指示及び点灯の状況	—				
(9)			自家用発電装置の取付けの状況	—				
(10)			自家用発電機室の給排気の状況(屋内に設 置されている場合に限る。)	—				
(11)			接地線の接続の状況	—				
(12)			絶縁抵抗	—				
(13)		自家用発電装置の性 能	電源の切替えの状況	—				
(14)			始動の状況	—				
(15)			運転の状況	—				
(16)			排気の状況	—				
(17)			コンプレッサー、燃料ポンプ、冷却水ポンプ 等の補機類の作動の状況	—				

別表1 法第28条第2項又は第3項に基づき換気設備が設けられた居室（換気設備を設けるべき調理室等を除く。）換気状況評価表（A4）

令和 2年 3月 24日		FUSO		型式番号等		77535
測定年月日	測定機器	メーカー名	換 気 方 式	換気設備機種名 <sup>※1)</sup>	換気状況の評価 <sup>※2)</sup>	判 定
階	室名	必要換気量 (m <sup>3</sup> /h)				
1	警備員室	21.2	一種・二種・三種	熱交換器	二酸化炭素濃度 585ppm	指摘なし・要是正
1	医務室	24.4	一種・二種・三種	熱交換器	二酸化炭素濃度 676ppm	指摘なし・要是正
1	研修室A	200	一種・二種・三種	熱交換器	二酸化炭素濃度 617ppm	指摘なし・要是正
1	研修室B	200	一種・二種・三種	熱交換器	二酸化炭素濃度 550ppm	指摘なし・要是正
1	事務室	400	一種・二種・三種	熱交換器	二酸化炭素濃度 609ppm	指摘なし・要是正
			一種・二種・三種			指摘なし・要是正
			一種・二種・三種			指摘なし・要是正
			一種・二種・三種			指摘なし・要是正
			一種・二種・三種			指摘なし・要是正
			一種・二種・三種			指摘なし・要是正
			一種・二種・三種			指摘なし・要是正
			一種・二種・三種			指摘なし・要是正
			一種・二種・三種			指摘なし・要是正
			一種・二種・三種			指摘なし・要是正
			一種・二種・三種			指摘なし・要是正
			一種・二種・三種			指摘なし・要是正
			一種・二種・三種			指摘なし・要是正

注1) 室ごとに単独の換気扇がある場合など、換気設備が特定されている場合は、その名称を記入する。

注2) 「換気状況の評価」欄には、外気取り入れ口における風量測定を行うことが最も確実であり、換気量測定を行った場合は、その測定結果を記入する。

これに代わる方法として、各室の二酸化炭素濃度の測定を行い、居住者数と測定値に矛盾がないか確認する等を行った場合には、その結果を記入する。



## 建築設備の状況等

(様式設A)2019.4.1現在様式

1. 建築物の概要	イ. 階数	地上 2 階 地下 階
	ロ. 建築面積	6,509.840 m <sup>2</sup>
	ハ. 延べ面積	7,259.440 m <sup>2</sup> (対象面積 m <sup>2</sup> )
	ニ. 検査対象建築設備	<input checked="" type="checkbox"/> 換気設備 <input type="checkbox"/> 排煙設備 <input checked="" type="checkbox"/> 非常用の照明装置
2. 確認済証交付年月日等	イ. 確認済証交付年月日	<input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 年 月 日 第 号
	ロ. 確認済証交付者	<input type="checkbox"/> 建築主事 <input type="checkbox"/> 指定確認検査機関 ( )
	ハ. 検査済証交付年月日	<input type="checkbox"/> 昭和 <input type="checkbox"/> 平成 年 月 日 第 号
	ニ. 検査済証交付者	<input type="checkbox"/> 建築主事 <input type="checkbox"/> 指定確認検査機関 ( )
3. 検査日等	イ. 今回の検査	令和 2 年 3 月 24 日
	ロ. 前回の検査の報告日	<input type="checkbox"/> 実施 (平成 年 月 日 報告) <input type="checkbox"/> 未実施 <input checked="" type="checkbox"/> 対象外
	ハ. 前回検査に関する書類の写し	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
4. 換気設備の概要	イ. 無窓居室	<input type="checkbox"/> 自然換気設備( 系統 室) <input checked="" type="checkbox"/> 機械換気設備( 5 系統 5 室) <input type="checkbox"/> 中央管理方式の空気調和設備( 系統 室) <input type="checkbox"/> 無
	ロ. 火気使用室	<input type="checkbox"/> 自然換気設備( 系統 室) <input type="checkbox"/> 機械換気設備( 系統 室) <input checked="" type="checkbox"/> 無
	ハ. 居室等(劇場、映画館、集会場等)	<input type="checkbox"/> 自然換気設備( 系統 室) <input type="checkbox"/> 機械換気設備( 系統 室) <input type="checkbox"/> 中央管理方式の空気調和設備( 系統 室) <input checked="" type="checkbox"/> 無
	ニ. 空気調和設備・冷暖房設備	<input checked="" type="checkbox"/> 個別パッケージ <input checked="" type="checkbox"/> 全空気 <input type="checkbox"/> ヒートポンプ <input type="checkbox"/> ファンコイルユニット併用 <input type="checkbox"/> その他( )
	ホ. ダンパー(防火設備)の有無	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
5. 換気設備の検査の状況	イ. 指摘の内容	<input type="checkbox"/> 要是正の指摘あり ( <input type="checkbox"/> 既存不適格 ) <input checked="" type="checkbox"/> 指摘なし
	ロ. 指摘の概要	
	ハ. 改善予定の有無	<input type="checkbox"/> 有 (令和 年 月に改善予定) <input checked="" type="checkbox"/> 無
6. 換気設備の不具合の発生状況	イ. 不具合	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
	ロ. 不具合の記録	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
	ハ. 改善の状況	<input type="checkbox"/> 実施済 <input type="checkbox"/> 改善予定 (令和 年 月に改善予定) <input checked="" type="checkbox"/> 予定なし

## 建築設備の状況等

(様式設A)2019.4.1現在様式

7. 排煙設備 の概要	イ. 避難安全検証法等の適用	<input type="checkbox"/> 階避難安全検証法 (                      階 ) <input type="checkbox"/> 全館避難安全検証法 <input type="checkbox"/> その他 (                      )
	ロ. 特別避難階段の階段室 又は付室	<input type="checkbox"/> 吸引式 (           区画 ) <input type="checkbox"/> 給気式 (           区画 ) <input type="checkbox"/> 加圧式 (           区画 ) <input type="checkbox"/> その他 (           区画 ) <input checked="" type="checkbox"/> 無
	ハ. 非常用エレベーターの昇降路 又は乗降ロビー	<input type="checkbox"/> 吸引式 (           区画 ) <input type="checkbox"/> 給気式 (           区画 ) <input type="checkbox"/> 加圧式 (           区画 ) <input type="checkbox"/> その他 (           区画 ) <input checked="" type="checkbox"/> 無
	ニ. 非常用エレベーターの乗降 ロビーの用に供する付室	<input type="checkbox"/> 吸引式 (           区画 ) <input type="checkbox"/> 給気式 (           区画 ) <input type="checkbox"/> 加圧式 (           区画 ) <input type="checkbox"/> その他 (           区画 ) <input checked="" type="checkbox"/> 無
	ホ. 居室等	<input type="checkbox"/> 吸引式 (           区画 ) <input type="checkbox"/> 給気式 (           区画 ) <input checked="" type="checkbox"/> 無
	ヘ. 予備電源	<input type="checkbox"/> 蓄電池 <input type="checkbox"/> 自家用発電装置 <input type="checkbox"/> 直結エンジン <input checked="" type="checkbox"/> 無
8. 排煙設備 の検査の 状況	イ. 指摘の内容	<input type="checkbox"/> 要是正の指摘あり ( <input type="checkbox"/> 既存不適格 ) <input checked="" type="checkbox"/> 指摘なし
	ロ. 指摘の概要	
	ハ. 改善予定の有無	<input type="checkbox"/> 有 (令和      年      月に改善予定) <input checked="" type="checkbox"/> 無
9. 排煙設備 の不具合 の発生状 況	イ. 不具合	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
	ロ. 不具合の記録	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
	ハ. 改善の状況	<input type="checkbox"/> 実施済 <input type="checkbox"/> 改善予定 ( 令和      年      月に改善予定 ) <input checked="" type="checkbox"/> 予定なし
10. 非常用の 照明装置 の概要	イ. 照明器具	<input checked="" type="checkbox"/> 白熱灯 (    59   灯 ) <input checked="" type="checkbox"/> 蛍光灯 (    27   灯 ) <input checked="" type="checkbox"/> その他 (    20   灯 ) <input type="checkbox"/> 無
	ロ. 予備電源	<input checked="" type="checkbox"/> 蓄電池 (内蔵型) (居室等    46   灯、廊下    50   灯、階段    10   灯 ) <input type="checkbox"/> 蓄電池 (別置型) (居室等      灯、廊下      灯、階段      灯 ) <input type="checkbox"/> 自家用発電装置 (居室等      灯、廊下      灯、階段      灯 ) <input type="checkbox"/> 蓄電池 (別置型) (居室等      灯、廊下      灯、階段      灯 ) 自家用発電装置併用 <input type="checkbox"/> 無
11. 非常用の 照明装置 の検査の 状況	イ. 指摘の内容	<input checked="" type="checkbox"/> 要是正の指摘あり ( <input type="checkbox"/> 既存不適格 ) <input type="checkbox"/> 指摘なし
	ロ. 指摘の概要	・非常照明球無い箇所有 ・非常照明バッテリー不良箇所有
	ハ. 改善予定の有無	<input checked="" type="checkbox"/> 有 (令和    2   年    9   月に改善予定) <input type="checkbox"/> 無
12. 非常用の 照明装置の 不具合の 発生状況	イ. 不具合	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
	ロ. 不具合の記録	<input type="checkbox"/> 有 <input checked="" type="checkbox"/> 無
	ハ. 改善の状況	<input type="checkbox"/> 実施済 <input type="checkbox"/> 改善予定 ( 令和      年      月に改善予定 ) <input checked="" type="checkbox"/> 予定なし
13. 備考		

## 建築設備の状況等

【1. 建築物の概要】										
【イ. 階数】	地上	2	階	地下		階				
【ロ. 建築面積】	6,509.840 m <sup>2</sup>									
【ハ. 延べ面積】	7,259.440 m <sup>2</sup>									
【ニ. 検査対象建築設備】	<input checked="" type="checkbox"/> 換気設備	<input type="checkbox"/> 排煙設備	<input checked="" type="checkbox"/> 非常用の照明装置							
【2. 確認済証交付年月日等】										
【イ. 確認済証交付年月日】	<input type="checkbox"/> 昭和	<input type="checkbox"/> 平成		年		月		日	第	号
【ロ. 確認済証交付者】	<input type="checkbox"/> 建築主事	<input type="checkbox"/> 指定確認検査機関	( )							
【ハ. 検査済証交付年月日】	<input type="checkbox"/> 昭和	<input type="checkbox"/> 平成		年		月		日	第	号
【ニ. 検査済証交付者】	<input type="checkbox"/> 建築主事	<input type="checkbox"/> 指定確認検査機関	( )							
【3. 検査日等】										
【イ. 今回の検査】	令和 2 年 3 月 24 日									
【ロ. 前回の検査の報告日】	<input type="checkbox"/> 実施	(平成		年		月		日 報告)	<input type="checkbox"/> 未実施	<input checked="" type="checkbox"/> 対象外
【ハ. 前回検査に関する書類の写し】	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無								
【4. 換気設備の検査者】 (第一面)による										
【5. 換気設備の概要】										
【イ. 無窓居室】										
<input type="checkbox"/> 自然換気設備( 系統 室 )					<input checked="" type="checkbox"/> 機械換気設備( 5 系統 5 室 )					
<input type="checkbox"/> 中央管理方式の空気調和設備( 系統 室 )					<input type="checkbox"/> 無					
【ロ. 火気使用室】										
<input type="checkbox"/> 自然換気設備( 系統 室 )					<input type="checkbox"/> 機械換気設備( 系統 室 )					
					<input checked="" type="checkbox"/> 無					
【ハ. 居室等(劇場、映画館、集会場等)】										
<input type="checkbox"/> 自然換気設備( 系統 室 )					<input type="checkbox"/> 機械換気設備( 系統 室 )					
<input type="checkbox"/> 中央管理方式の空気調和設備( 系統 室 )					<input checked="" type="checkbox"/> 無					
【ニ. 空気調和設備・冷暖房設備】										
<input checked="" type="checkbox"/> 個別パッケージ <input checked="" type="checkbox"/> 全空気 <input type="checkbox"/> ヒートポンプ <input type="checkbox"/> ファンコイルユニット併用 <input type="checkbox"/> その他 ( )										
【ホ. ダンパー(防火設備)の有無】	<input type="checkbox"/> 有	<input checked="" type="checkbox"/> 無								
【6. 排煙設備の検査者】 (第一面)による										
【7. 排煙設備の概要】										
【イ. 避難安全検証法等の適用】										
<input type="checkbox"/> 階避難安全検証法( 階 )					<input type="checkbox"/> 全館避難安全検証法					
<input type="checkbox"/> その他 ( )										
【ロ. 特別避難階段の階段室又は付室】										
<input type="checkbox"/> 吸引式( 区画 ) <input type="checkbox"/> 給気式( 区画 ) <input type="checkbox"/> 加圧式( 区画 ) <input checked="" type="checkbox"/> 無										
<input type="checkbox"/> その他( 区画 )										
【ハ. 非常用エレベーターの昇降路又は乗降ピラー】										
<input type="checkbox"/> 吸引式( 区画 ) <input type="checkbox"/> 給気式( 区画 ) <input type="checkbox"/> 加圧式( 区画 ) <input checked="" type="checkbox"/> 無										
<input type="checkbox"/> その他( 区画 )										
【ニ. 非常用エレベーターの乗降ピラーの用に供する付室】										
<input type="checkbox"/> 吸引式( 区画 ) <input type="checkbox"/> 給気式( 区画 ) <input type="checkbox"/> 加圧式( 区画 ) <input checked="" type="checkbox"/> 無										
<input type="checkbox"/> その他( 区画 )										
【ホ. 居室等】										
<input type="checkbox"/> 吸引式( 区画 ) <input type="checkbox"/> 給気式( 区画 ) <input checked="" type="checkbox"/> 無										
【ヘ. 予備電源】 <input type="checkbox"/> 蓄電池 <input type="checkbox"/> 自家用発電装置 <input type="checkbox"/> 直結エンジン <input checked="" type="checkbox"/> 無										
【8. 非常用の照明装置の検査者】 (第一面)による										
【9. 非常用の照明装置の概要】										
【イ. 照明器具】	<input checked="" type="checkbox"/> 白熱灯 ( 59 灯 ) <input checked="" type="checkbox"/> 蛍光灯 ( 27 灯 ) <input checked="" type="checkbox"/> その他 ( 20 灯 ) <input type="checkbox"/> 無									
【ロ. 予備電源	<input checked="" type="checkbox"/> 蓄電池 (内蔵型) (居室等 46 灯、廊下 50 灯、階段 10 灯)									
	<input type="checkbox"/> 蓄電池 (別置型) (居室等 灯、廊下 灯、階段 灯)									
	<input type="checkbox"/> 自家用発電装置 (居室等 灯、廊下 灯、階段 灯)									
	<input type="checkbox"/> 蓄電池 (別置型) (居室等 灯、廊下 灯、階段 灯)									
	自家用発電装置併用									
	<input type="checkbox"/> 無									
【10. 備考】										

