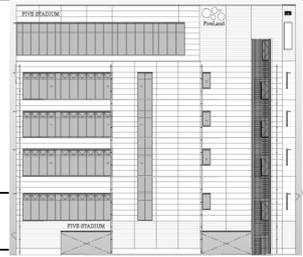


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	(仮称)堺東駅前スポーツ新築工事	階数	地上5F
建設地	大阪府堺市堺区中向陽町1丁10番2	構造	S造
用途地域	準工業、	平均居住人員	0人
地域区分	6地域	年間使用時間	0時間/年(想定値)
建物用途	集会所、	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2021年8月 予定	評価の実施日	2020年12月21日
敷地面積	1,574 m <sup>2</sup>	作成者	大和ハウス工業株式会社堺支社建築-
建築面積	937 m <sup>2</sup>	確認日	2021年1月18日
延床面積	3,892 m <sup>2</sup>	確認者	大和ハウス工業株式会社堺支社建築-



### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

**BEE = 0.9** ★★★★★

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

標準計算

30%: ★★★★★ 60%: ★★★★★ 80%: ★★★★★ 100%: ★★★★★ 100%超: ★★★★★

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量の目安で示したものです

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

**Q 環境品質** Qのスコア = 2.7

#### Q1 室内環境

Q1のスコア = 2.9

#### Q2 サービス性能

Q2のスコア = 2.8

#### Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 2.3

**LR 環境負荷低減性** LRのスコア = 3.1

#### LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.0

#### LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 3.3

#### LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.1

3 設計上の配慮事項		
総合		その他
街のシンボル、地域住民の憩いの場となるべく最大限の緑化を施す。かつ防犯性に配慮し、視線を遮らないよう植樹を施している。床・壁・天井のほぼ全面に☆☆☆☆の建材を使用するなど環境にも配慮している。		なし
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境(敷地内)
床・壁・天井のほぼ全面に☆☆☆☆の建材を使用 全館禁煙	防汚性の高い建材を使用	視線遮らないよう樹木を配置し防犯性に配慮、かつ限られた空間に最大限の緑化を施している
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
BPI <sub>m</sub> =0.67・BEI <sub>m</sub> =0.88	ODP=0かつGWP=1以下の断熱材を採用	光害及び広告物のチェックリストの過半を満たす

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修・解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される



1. 建物概要	建物名称	(仮称)堺東駅前スポーツ練習場	BEE	BEEランク
	建設地	堺市堺区中向陽町1丁10番2の一部	0.9	B-
	主用途/延床面積	集会所 / 3,892.41 m <sup>2</sup>		

## 2. 重点項目への取組み

重点項目	評価点	取組み度
CO <sub>2</sub> 削減	3	● ● ● ● ●
みどり・ヒートアイランド対策	3	● ● ● ● ●
エネルギー削減	3	● ● ● ● ●
建物の断熱性	5	● ● ● ● ●
安全快適な暮らし	3	● ● ● ● ●
自然エネルギー利用	—	

再生可能エネルギー 利用施設の導入状況	太陽光発電	-	風力	-	地熱	-		
	太陽熱利用	-	水力	-	バイオマス	-		

## 3. 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア

CO <sub>2</sub> 削減	評価項目	スコア	評価点
地球温暖化への配慮	CASBEE「LR3-1」のスコアによる評価値	3.3	3
みどり・ヒートアイランド対策	評価項目	スコア	評価点
生物環境の保全と創出	CASBEE「Q3-1」のスコアによる評価値	2.0	3
敷地内温熱環境の向上	CASBEE「Q3-3. 2」のスコアによる評価値	3.0	
温熱環境悪化の改善	CASBEE「LR3-2. 2」のスコアによる評価値	3.0	
エネルギー削減	評価項目	スコア	評価点
設備システムの高効率化	CASBEE「LR1-3」のスコアによる評価値	2.6	3
建物の断熱性	評価項目	スコア	評価点
建物外皮の熱負荷抑制	CASBEE「LR1-1」のスコアによる評価値	5.0	5
安全快適な暮らし	評価項目	スコア	評価点
バリアフリー計画	CASBEE「Q2-1 1. 1. 3」のスコアによる評価値	3.0	3
耐震・免震	CASBEE「Q2-2 2. 1」のスコアによる評価値	3.0	
地域性への配慮、快適性の向上	CASBEE「Q3-3 3. 1」のスコアによる評価値	3.0	
交通負荷抑制	CASBEE「LR3-2 2. 3. 3」のスコアによる評価値	4.0	
自然エネルギー利用	評価項目	スコア	評価点
自然エネルギーの利用	CASBEE「LR1-2」のスコアによる評価値	3.0	—

## 4. その他

技術の名称	考慮事項
特になし。	
特に配慮した事項	
特になし。	