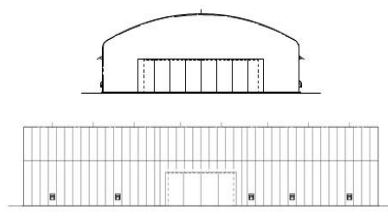


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	岸壁テント倉庫建設工事	階数	地上1F
建設地	堺市堺区築港八幡町1-66	構造	S造
用途地域	都市計画区域市内街化区域、指定	平均居住人員	4人
地域区分	6地域	年間使用時間	2,304時間/年(想定値)
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2019年12月 予定	評価の実施日	2019年8月6日
敷地面積	239,837 m ²	作成者	橋本 知奈
建築面積	2,340 m ²	確認日	2019年8月26日
延床面積	2,340 m ²	確認者	高橋 俊明



2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

BEE = 1.0

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート)

標準計算

①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外の ④上記+

このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物(参照値)と比べたライフサイクルCO₂排出量の目安で示したものです

2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

2-4 中項目の評価(バーチャート)

Q のスコア = 2.9

Q1 室内環境

Q1のスコア = 0.0

Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.5

Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 2.4

LR のスコア = 3.1

LR1 エネルギー

LR1のスコア = 3.0

LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 3.2

LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.3

3 設計上の配慮事項		
総合	その他	
・膜構造を採用し、日中の室内の明るさ確保に配慮した。		
Q1 室内環境 ・全館禁煙とし、施設内の空気環境に配慮した。 ・開口部を大きく取り、夏場における室内の暑熱環境に配慮した。	Q2 サービス性能 ・軒高や天井高にゆとりも持たせ、倉庫としての機能や作業性に配慮した。	Q3 室外環境(敷地内) ・特になし
LR1 エネルギー ・膜構造を採用し、照明ランニングコストの削減に配慮した。	LR2 資源・マテリアル ・骨組と膜によるシンプルな構造とし、建設や解体を容易にした。	LR3 敷地外環境 ・特になし

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される



1. 建物概要	建物名称	岸壁テント倉庫建設工事	BEE	BEEランク
	建設地	堺市堺区築港八幡町1-66	1	B+
	主用途/延床面積	工場 / 2,340.00 m ²		

2. 重点項目への取組み		
重点項目	評価点	取組み度
CO ₂ 削減	—	● ● ● ● ●
みどり・ヒートアイランド対策	2	● ● ● ● ●
エネルギー削減	—	● ● ● ● ●
建物の断熱性	—	● ● ● ● ●
安全快適な暮らし	4	● ● ● ● ●
自然エネルギー利用		

再生可能エネルギー 利用施設の導入状況	太陽光発電	-	風力	-	地熱	-		
	太陽熱利用	-	水力	-	バイオマス	-		

3. 設計上の配慮事項とCASBEEのスコア				
CO ₂ 削減	評価項目	スコア	評価点	
	地球温暖化への配慮	CASBEE「LR3-1」のスコアによる評価値	0.0	—
みどり・ヒートアイランド対策	評価項目	スコア	評価点	
	生物環境の保全と創出	CASBEE「Q3-1」のスコアによる評価値	1.0	2
	敷地内温熱環境の向上	CASBEE「Q3-3. 2」のスコアによる評価値	3.0	
	温熱環境悪化の改善	CASBEE「LR3-2. 2」のスコアによる評価値	3.0	
エネルギー削減	評価項目	スコア	評価点	
	設備システムの高効率化	CASBEE「LR1-3」のスコアによる評価値	0.0	—
建物の断熱性	評価項目	スコア	評価点	
	建物外皮の熱負荷抑制	CASBEE「LR1-1」のスコアによる評価値	0.0	—
安全快適な暮らし	評価項目	スコア	評価点	
	バリアフリー計画	CASBEE「Q2-1 1. 1. 3」のスコアによる評価値	0.0	4
	耐震・免震	CASBEE「Q2-2 2. 1」のスコアによる評価値	4.6	
	地域性への配慮、快適性の向上	CASBEE「Q3-3 3. 1」のスコアによる評価値	3.0	
	交通負荷抑制	CASBEE「LR3-2 2. 3. 3」のスコアによる評価値	5.0	
自然エネルギー利用	評価項目	スコア	評価点	
	自然エネルギーの利用	CASBEE「LR1-2」のスコアによる評価値	0.0	

4. その他	
技術の名称	考慮事項
特になし。	
特に配慮した事項	
特になし。	